



ТАУНХАУСЫ В ДОБРОГРАДЕ



ДОБРОГРАД — ЭТО



2014-2039 годы
срок реализации проекта

1 608 000 м²
жилая недвижимость

73 млрд рублей
объем частных инвестиций.
Сейчас реализовано 16 млрд

985 000 м²
коммерческая
недвижимость

>2 611 га
площадь Доброграда

400 000 м²
социальные объекты

50 000 человек
плановое количество
жителей к 2039 году

>20 000
высокопроизводительных
рабочих мест
в различных областях
экономики

>2 млн человек
турпоток к 2027 году



📍 **Комфортное жилье** разного формата: квартиры, таунхаусы, частные дома

📍 Современная **инженерная инфраструктура**: водоснабжение, водоотведение, энергетика, газ, IT

📍 Разветвленная **дорожная сеть и общественный транспорт**

📍 Многофункциональные **общественные пространства и безбарьерная городская среда**

📍 **Образование**: в городе работает образовательный комплекс «МИР» (школа и детский сад). Государственные школа и детский сад начнут работать в 2024 г.

📍 **Экология**: архитектура города грамотно встраивается в окружающую среду, адаптируется, а не подстраивает природу под себя

📍 **Высококласный курорт**, включающий гостинично-ресторанный комплекс, гольф-клуб, парк

📍 Передовые **технологии и безопасность**

📍 **Искусство и культура**: насыщенная событийная программа

📍 **Спорт**: условия для занятий спортом и здорового образа жизни

📍 **Медицина**: Первый Клинический Медицинский центр — многопрофильная негосударственная клиника принципиально нового формата, в основе — использование передовых мировых технологий и стандартов, новейшего оборудования

📍 **Особая экономическая зона** промышленно-производственного типа «Доброград-1»

Генеральный план 1 и 2 очереди строительства



→ Государственная общеобразовательная школа
Сентябрь 2024 г.



→ Государственный детский сад
Сентябрь 2024 г.



→ Физкультурно-оздоровительный комплекс
Сентябрь 2024 г.



↑ Гольф-поле
8 км от Доброграда



↑ Аэропорт
5 км от Доброграда



Таунхаусы на бульваре Дружбы

Таунхаусы на проезде Уюта

Таунхаусы на ул. Благополучия



Недвижимость

- Многоквартирные дома на ул. Долголетия
- Многоквартирные дома на ул. Удачная
- Многоквартирные дома на ул. Благополучия
- Таунхаусы на ул. Цветочная
- Таунхаусы на Звездном бульваре
- Таунхаусы на бульваре Дружбы
- Таунхаусы на проезде Уюта
- Таунхаусы на ул. Благополучия

- Земельные участки (Северная зона)
- Земельные участки (Усадебная зона)
- Офис отдела продаж недвижимости

Отдых

- Парк семейного отдыха
- Ресторан «Доброград»
- Летний театр
- Парк-отель «Доброград» корпус Lake
- Парк-отель «Доброград» корпус Grand
- Парк-отель «Доброград» коттеджи Village
- Парк
- Термальный комплекс
- Торговый комплекс

Спорт

- Скейт-парк
- Пункт проката
- Велосипедные трассы
- Лыжные трассы
- Вейк-парк
- Спортивный комплекс «Гранд Арена»

Детям

- Детская площадка
- Детский сад
- Школа «МИР»
- Вереочный парк «Белка-летяга»
- Государственная общеобразовательная школа
- Государственный детский сад
- Физкультурно-оздоровительный комплекс

Прочая инфраструктура

- Автобусные остановки
- Очистные сооружения
- Управляющая компания
- Бизнес-центр

Таунхаус — популярный во всем мире формат недвижимости, который сочетает в себе преимущества загородного дома и городской квартиры: комфорт, приватность, доступность и удобство

Таунхаусы имеют выгодное расположение в центральной части первой очереди застройки: с одной стороны — это приватная усадебная зона, с другой — обустроенная территория с детскими площадками и зоной отдыха

Срок сдачи:

- Бульвар Дружбы, дом 1, корп. 1, 2, 3, 4, 5
Дом сдан
- Проезд Уюта, дом 1, корп. 1, 2, 3
Дом сдан
- Проезд Уюта, дом 2, корп. 1, 2
Дом сдан
- ул. Благополучия, дом 7, корп. 1, 2, 3, 4
I квартал 2024 года





Стены из экологичных материалов



Автономная система отопления



2 этажа



Вентилируемый фасад



Утепленные входные двери



Отдельный вход



Придомовой участок



Гараж или персональная парковка

РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМОВ

Проезд Уюта, дом 1



Дом 1, корп. 1

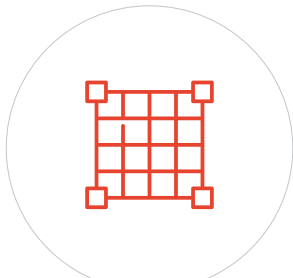
Дом 1, корп. 3

Дом 1, корп. 2

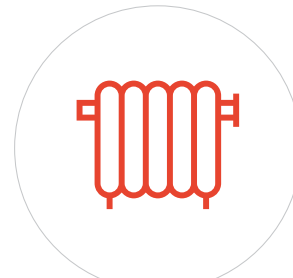
Проезд Уюта

ул. Благополучия

Бульвар Дружбы



Площадь от 79,9 до 109,4 м²



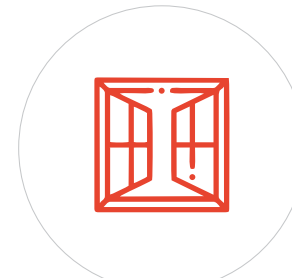
Индивидуальное отопление



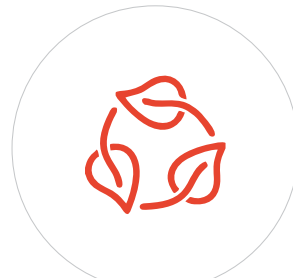
Персональные парковки



Стильная архитектура



Панорамные окна



Отделка фасадов природными материалами



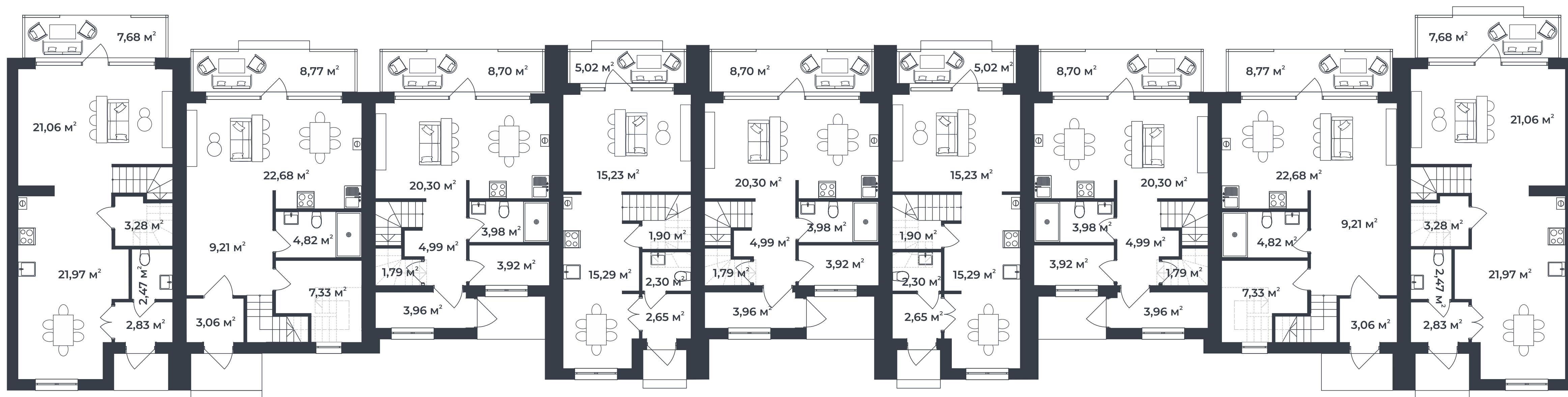
5 минут до озера и леса



Детские площадки и парк в шаговой доступности

ПЛАНИРОВКА 1 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

Проезд Уюта, дом 1, корпус 1



Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

Тип M

S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип S

S общая: 79,90 м²
S 1 этажа: 41,55 м²
S 2 этажа: 38,35 м²

Тип S+

S общая: 81,71 м²
S 1 этажа: 38,88 м²
S 2 этажа: 42,83 м²

Тип S

S общая: 79,90 м²
S 1 этажа: 41,55 м²
S 2 этажа: 38,35 м²

Тип S+

S общая: 81,71 м²
S 1 этажа: 38,88 м²
S 2 этажа: 42,83 м²

Тип S

S общая: 79,90 м²
S 1 этажа: 41,55 м²
S 2 этажа: 38,35 м²

Тип M

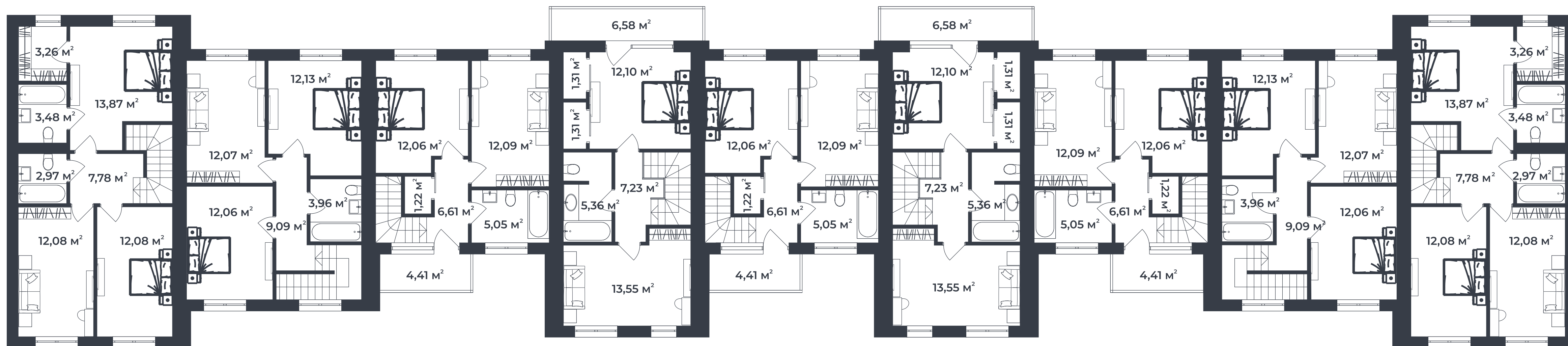
S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

ПЛАНИРОВКА 2 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

Проезд Уюта, дом 1, корпус 1



Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

Тип M

S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип S

S общая: 79,90 м²
S 1 этажа: 41,55 м²
S 2 этажа: 38,35 м²

Тип S+

S общая: 81,71 м²
S 1 этажа: 38,88 м²
S 2 этажа: 42,83 м²

Тип S

S общая: 79,90 м²
S 1 этажа: 41,55 м²
S 2 этажа: 38,35 м²

Тип S+

S общая: 81,71 м²
S 1 этажа: 38,88 м²
S 2 этажа: 42,83 м²

Тип S

S общая: 79,90 м²
S 1 этажа: 41,55 м²
S 2 этажа: 38,35 м²

Тип M

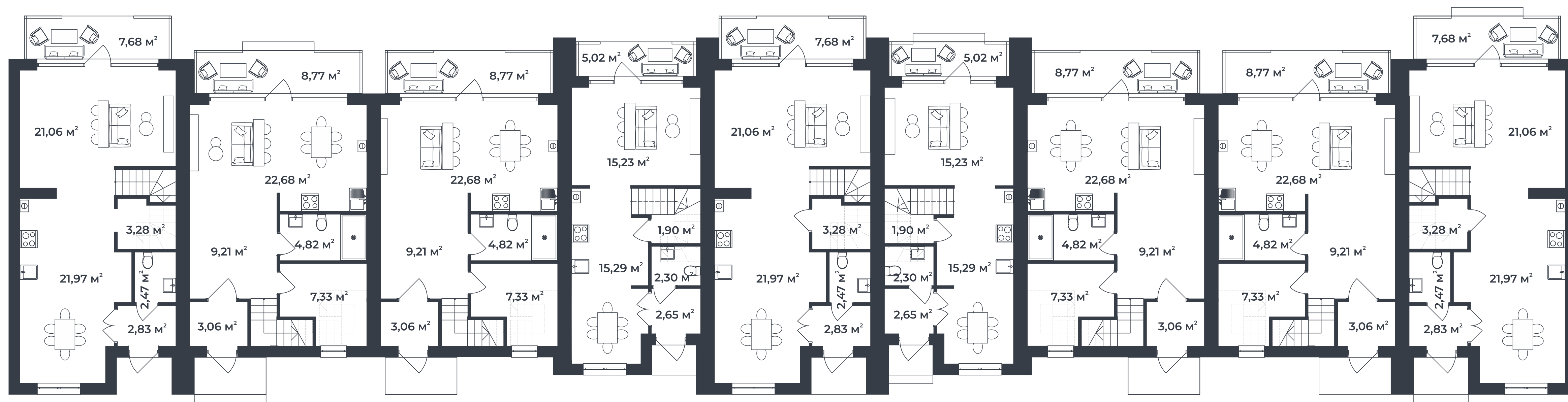
S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

ПЛАНИРОВКА 1 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

Проезд Уюта, дом 1, корпус 2



Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

Тип M

S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип M

S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип S+

S общая: 81,59 м²
S 1 этажа: 38,88 м²
S 2 этажа: 42,72 м²

Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

Тип S+

S общая: 81,59 м²
S 1 этажа: 38,88 м²
S 2 этажа: 42,72 м²

Тип M

S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип M

S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

ПЛАНИРОВКА 2 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ



Проезд Уюта, дом 1, корпус 2



Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

Тип M

S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип M

S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип S+

S общая: 81,59 м²
S 1 этажа: 38,88 м²
S 2 этажа: 42,72 м²

Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

Тип S+

S общая: 81,59 м²
S 1 этажа: 38,88 м²
S 2 этажа: 42,72 м²

Тип M

S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип M

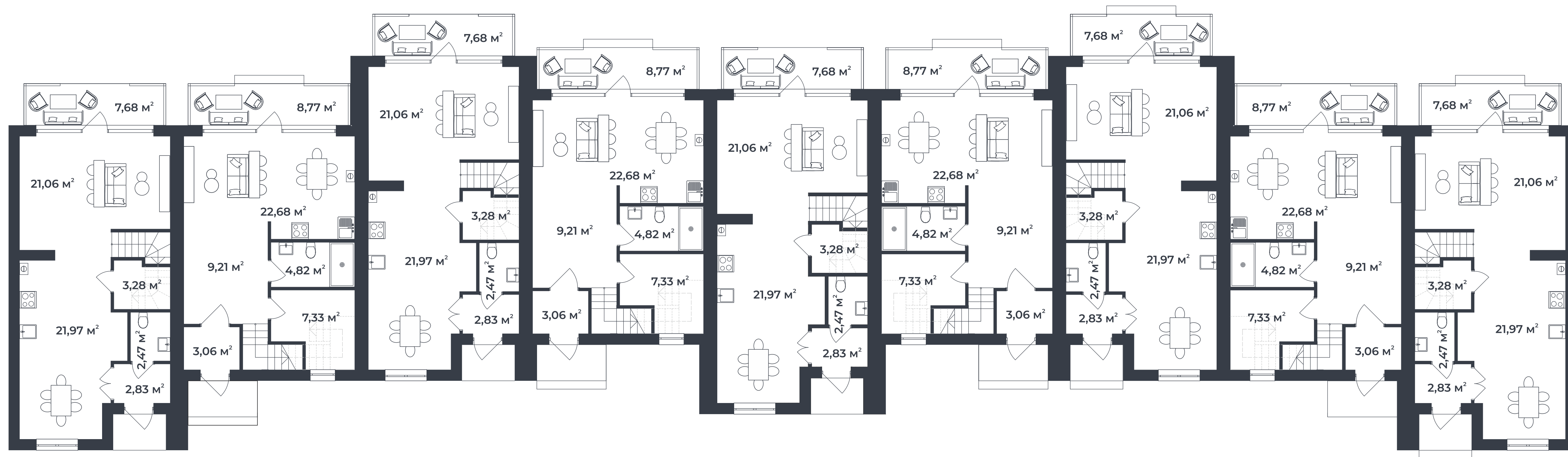
S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

ПЛАНИРОВКА 1 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

Проезд Уюта, дом 1, корпус 3



Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

Тип M

S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

Тип M

S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

Тип M

S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

Тип M

S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

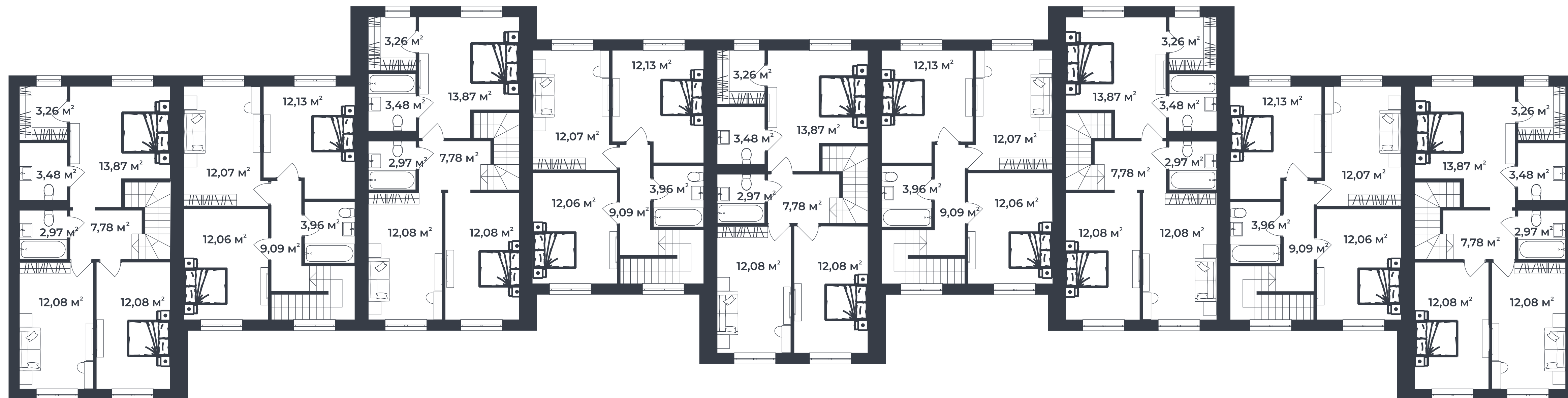
Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

ПЛАНИРОВКА 2 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ



Проезд Уюта, дом 1, корпус 3



Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

Тип M

S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

Тип M

S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

Тип M

S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

Тип M

S общая: 99,04 м²
S 1 этажа: 49,73 м²
S 2 этажа: 49,31 м²

Тип L

S общая: 109,43 м²
S 1 этажа: 53,91 м²
S 2 этажа: 55,52 м²

ПЛАНИРОВКА ТАУНХАУСА

Тип S+

от 81,59 м²

проезд Уюта, 1
Дом сдан

1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



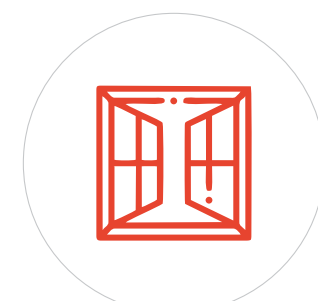
Собственный двор с участком



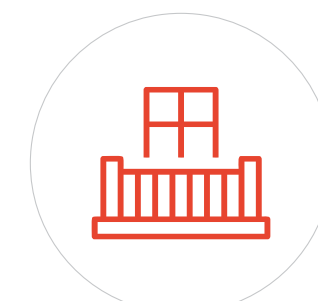
Персональная парковка



Терраса



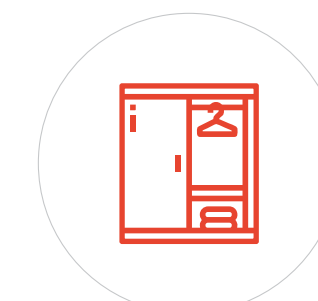
Панорамные окна 3,3×2,1 м



Балкон



2 спальни



Персональные гардеробные



2 санузла

ПЛАНИРОВКА ТАУНХАУСА

Тип М

99,04 м²

проезд Уюта, 1
Дом сдан

1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



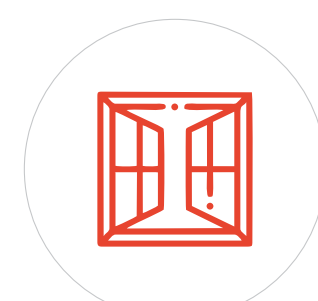
Собственный двор с участком



Парковочное место для двух автомобилей



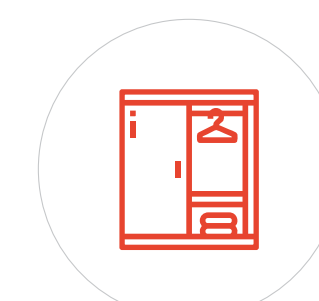
Терраса



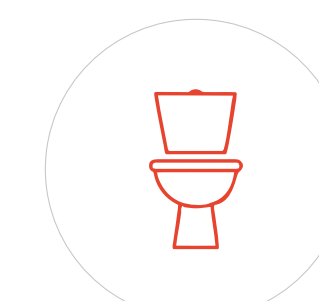
Панорамные окна 4,2×2,1 м



3 спальни



Вместительные гардеробные



2 санузла

ПЛАНИРОВКА ТАУНХАУСА

Тип L

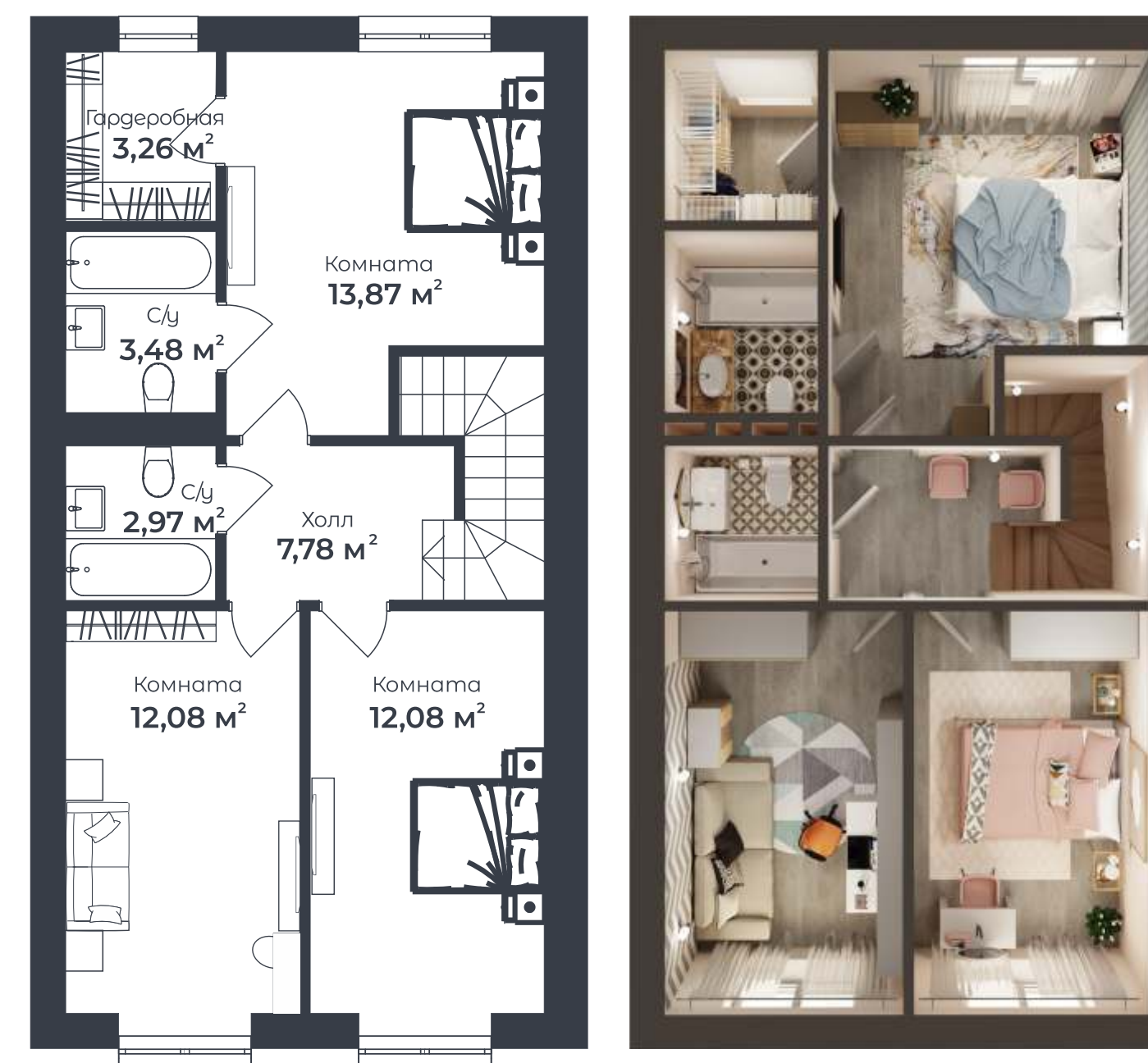
109,43 м²

проезд Уюта, 1
Дом с/ан

1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



Соседи с одной стороны
(для торцевого таунхауса)



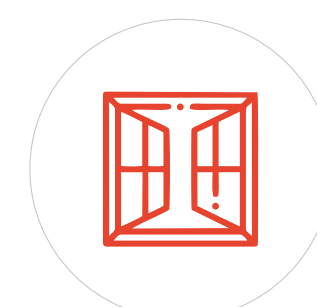
Собственный двор с участком



Парковочное место
для двух автомобилей



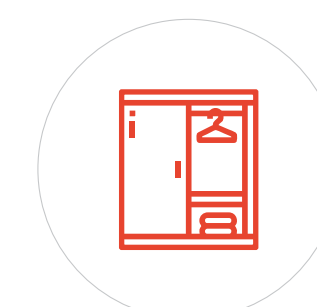
Терраса



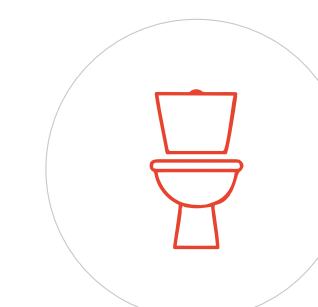
Панорамные окна 4,2×2,1 м



3 спальни



Вместительные гардеробные



3 санузла

РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМОВ

Бульвар Дружбы



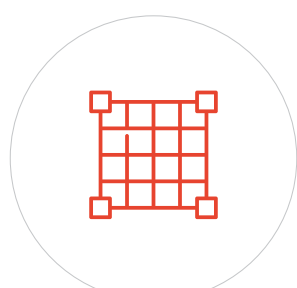
Дом 1, корп. 1

Дом 1, корп. 2

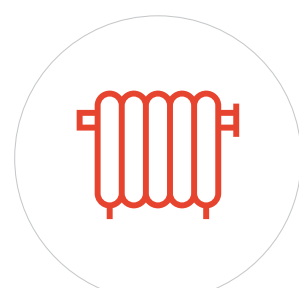
Дом 1, корп. 3

Дом 1, корп. 4

Дом 1, корп. 5



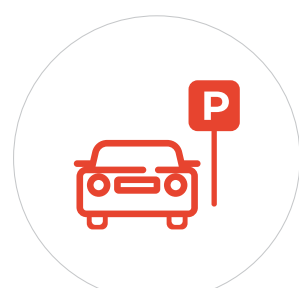
Площадь от 126,7 до 160,9 м²



Индивидуальное отопление



Собственный двор



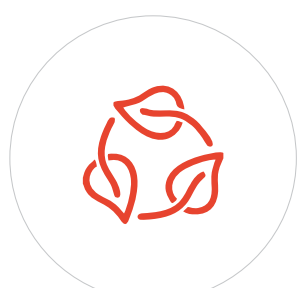
Гараж или парковочное место



Стильная архитектура



Панорамные окна



Отделка фасадов природными материалами



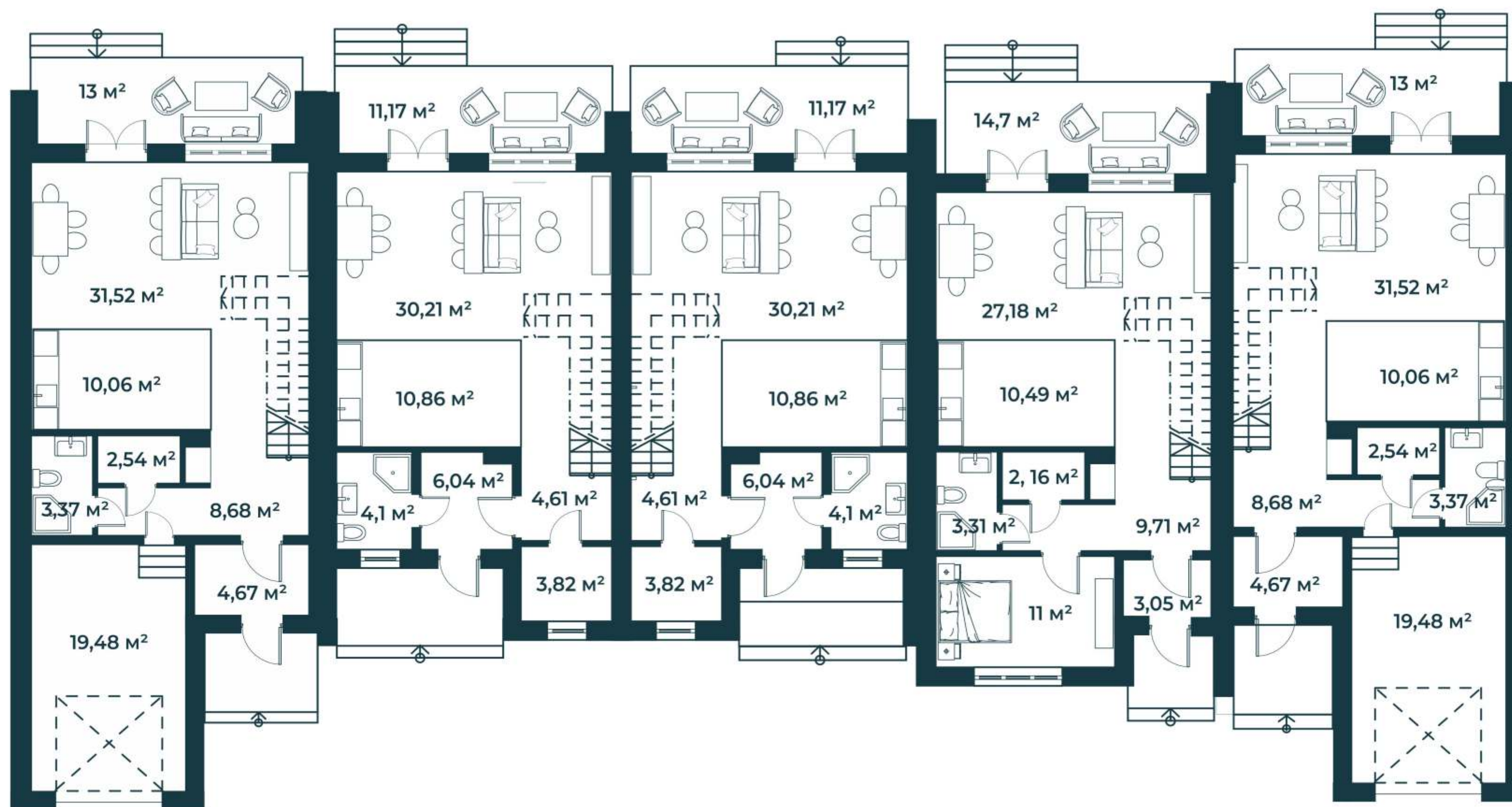
5 минут до озера и леса



Детские площадки и парк в шаговой доступности

ПЛАНИРОВКА 1 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

Бульвар Дружбы, дом 1, корпус 1



Тип М+

S общая 155,78 м²
S1 этажа 84,74 м²
S2 этажа 71,04 м²

Тип S

S общая 126,7 м²
S1 этажа 63,15 м²
S2 этажа 63,55 м²

Тип S

S общая 126,7 м²
S1 этажа 63,15 м²
S2 этажа 63,55 м²

Тип М

S общая 138,88 м²
S1 этажа 71,22 м²
S2 этажа 67,66 м²

Тип М+

S общая 155,78 м²
S1 этажа 84,74 м²
S2 этажа 71,04 м²

ПЛАНИРОВКА 2 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

Бульвар Дружбы, дом 1, корпус 1



Тип M+

S общая 155,78 м²
S1 этажа 84,74 м²
S2 этажа 71,04 м²

Тип S

S общая 126,7 м²
S1 этажа 63,15 м²
S2 этажа 63,55 м²

Тип S

S общая 126,7 м²
S1 этажа 63,15 м²
S2 этажа 63,55 м²

Тип M

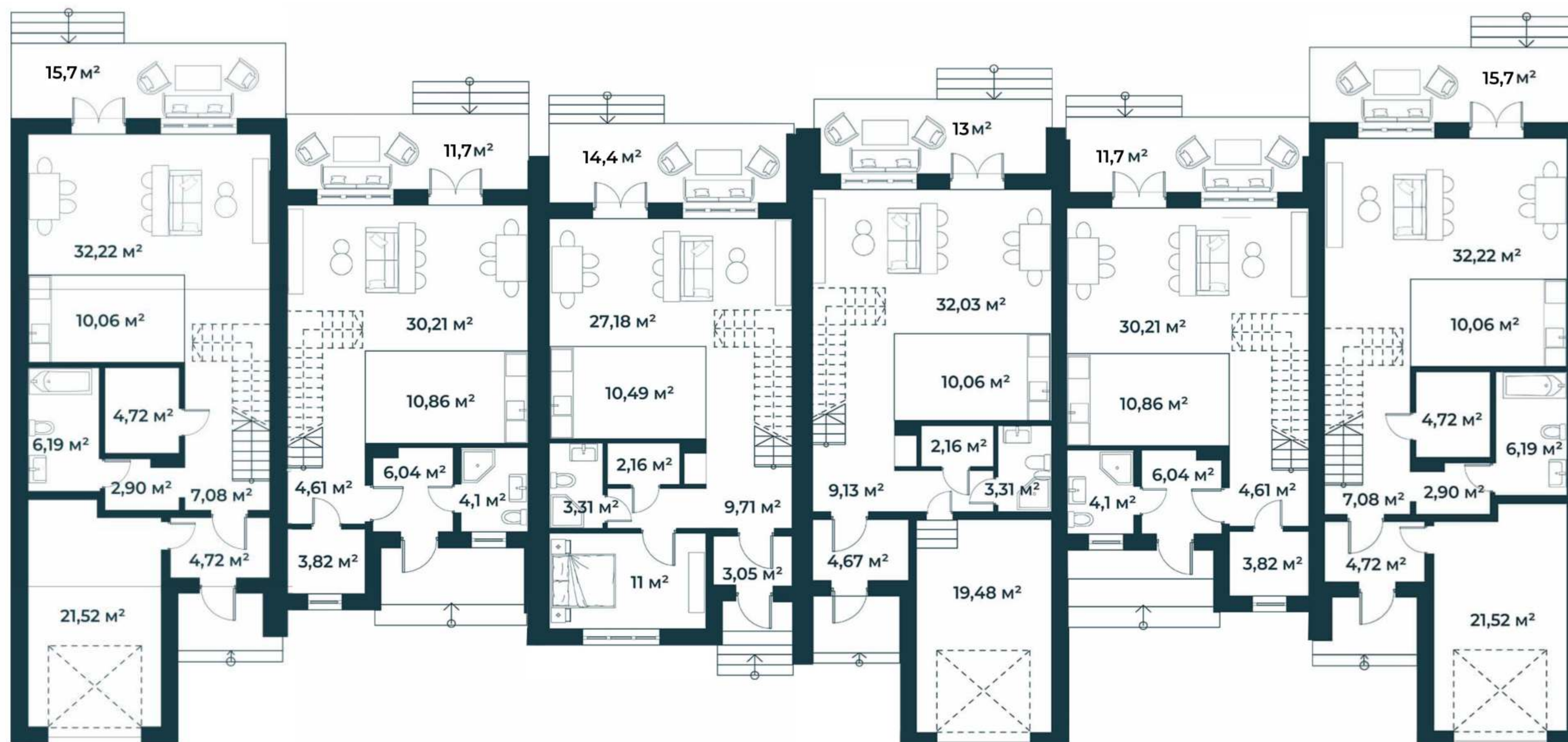
S общая 138,88 м²
S1 этажа 71,22 м²
S2 этажа 67,66 м²

Тип M+

S общая 155,78 м²
S1 этажа 84,74 м²
S2 этажа 71,04 м²

ПЛАНИРОВКА 1 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

Бульвар Дружбы, дом 1, корпус 2, 3, 4, 5



Тип L

S общая 160,87 м²
S1 этажа 94,12 м²
S2 этажа 66,75 м²

Тип S

S общая 126,7 м²
S1 этажа 63,15 м²
S2 этажа 63,55 м²

Тип M

S общая 138,88 м²
S1 этажа 71,22 м²
S2 этажа 67,66 м²

Тип M+

S общая 155,78 м²
S1 этажа 84,74 м²
S2 этажа 71,04 м²

Тип S

S общая 126,7 м²
S1 этажа 63,15 м²
S2 этажа 63,55 м²

Тип L

S общая 160,87 м²
S1 этажа 94,12 м²
S2 этажа 66,75 м²

ПЛАНИРОВКА 2 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

Бульвар Дружбы, дом 1, корпус 2, 3, 4, 5



Тип L

S общая 160,87 м²
S1 этажа 94,12 м²
S2 этажа 66,75 м²

Тип S

S общая 126,7 м²
S1 этажа 63,15 м²
S2 этажа 63,55 м²

Тип M

S общая 138,88 м²
S1 этажа 71,22 м²
S2 этажа 67,66 м²

Тип M+

S общая 155,78 м²
S1 этажа 84,74 м²
S2 этажа 71,04 м²

Тип S

S общая 126,7 м²
S1 этажа 63,15 м²
S2 этажа 63,55 м²

Тип L

S общая 160,87 м²
S1 этажа 94,12 м²
S2 этажа 66,75 м²

ПЛАНИРОВКА ТАУНХАУСА

Тип S

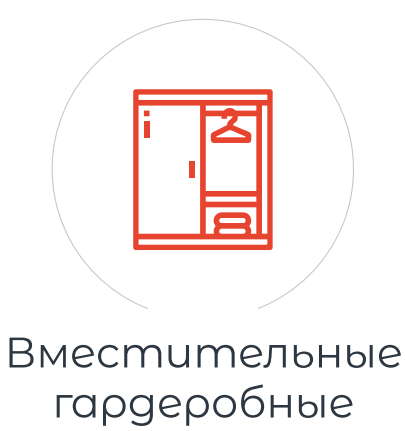
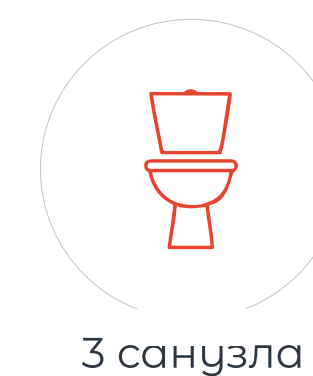
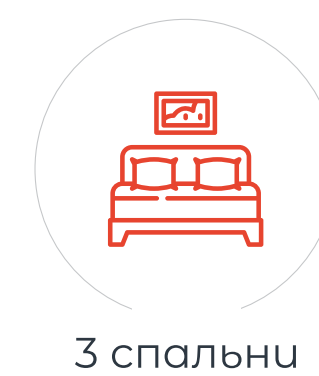
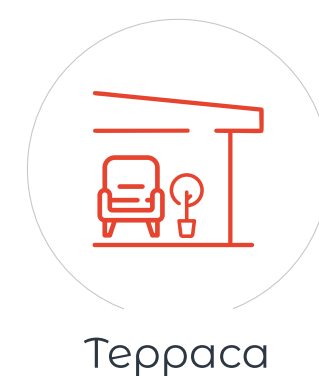
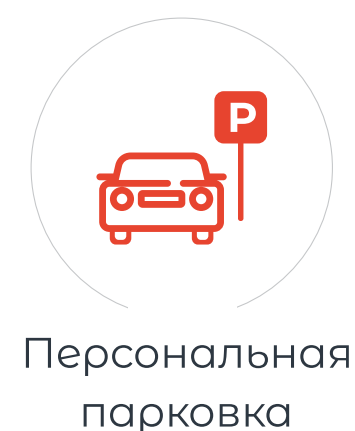
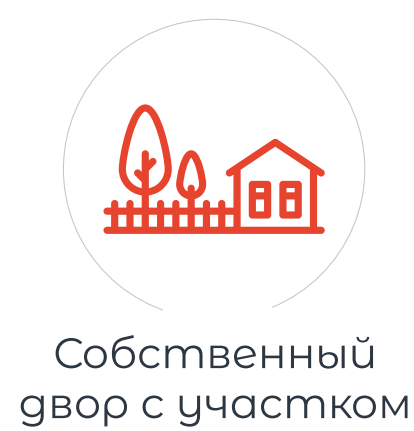
126,70 м²

Бульвар Дружбы, 1
корп. 2, кв. 2
Дом с/ан

1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



ПЛАНИРОВКА ТАУНХАУСА

Тип М+

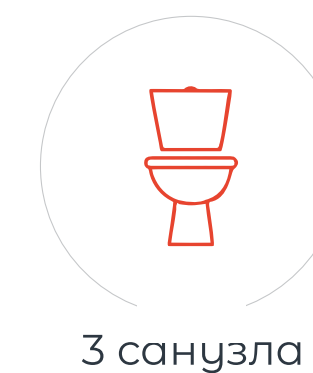
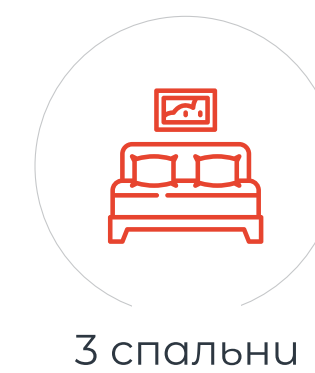
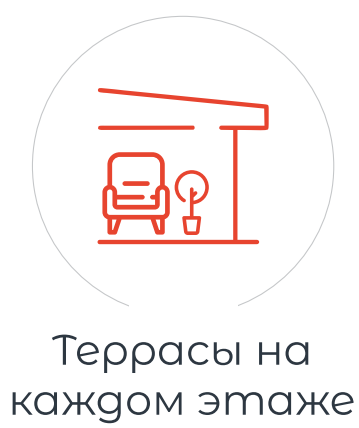
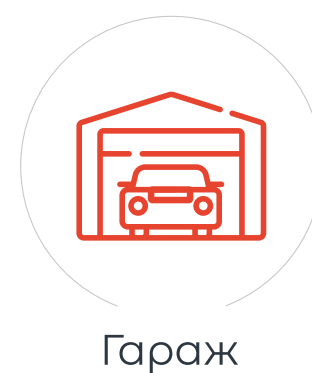
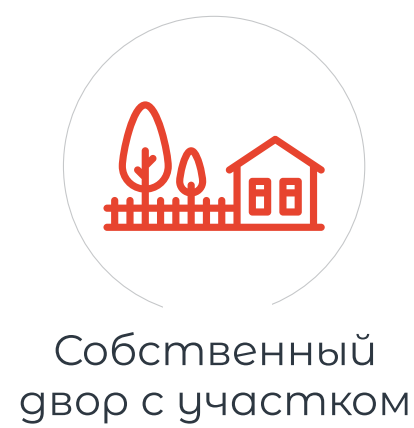
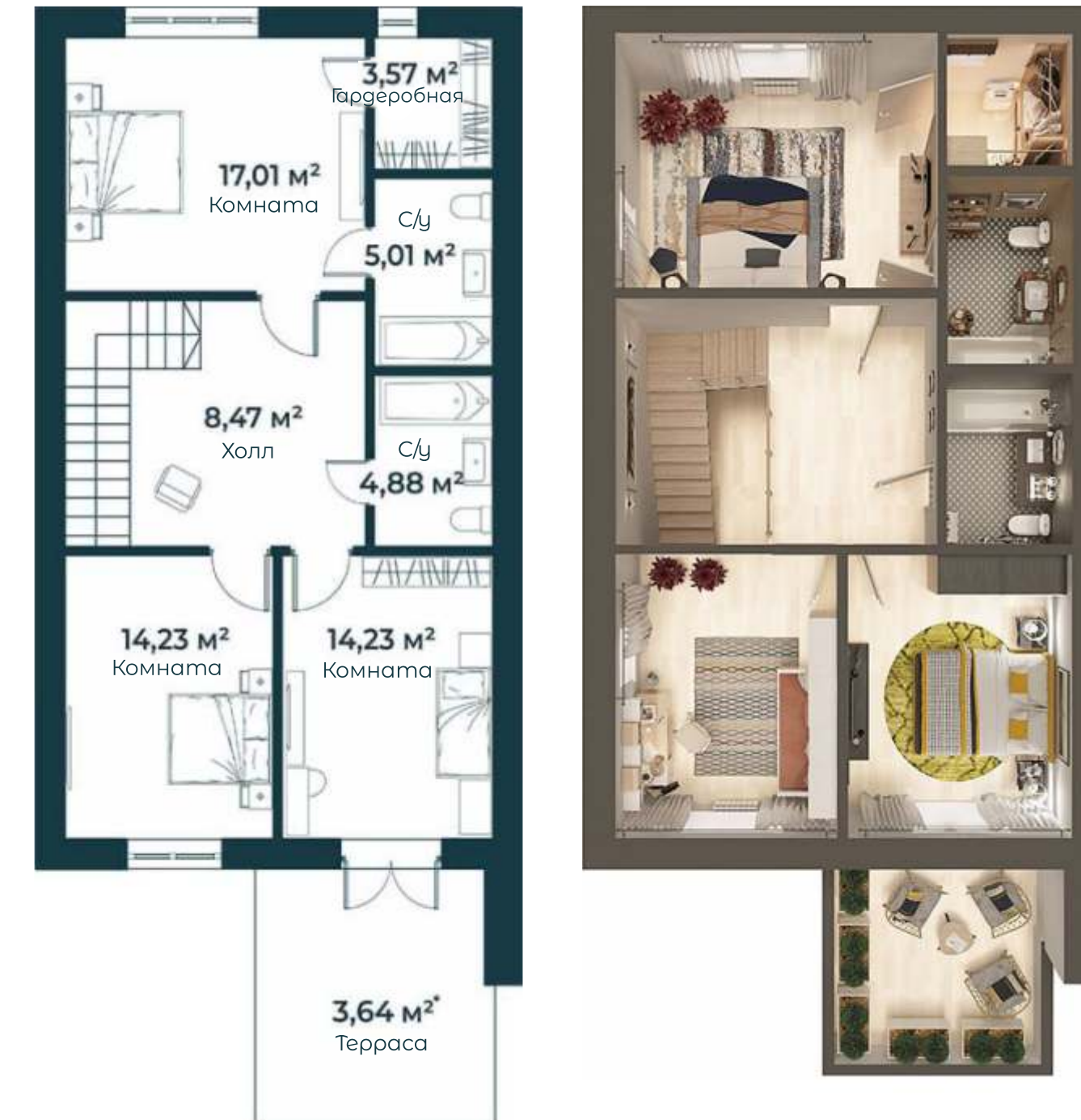
155,78 м²

Бульвар Дружбы, 1
Дом с/ан

1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



ПЛАНИРОВКА ТАУНХАУСА

Тип L

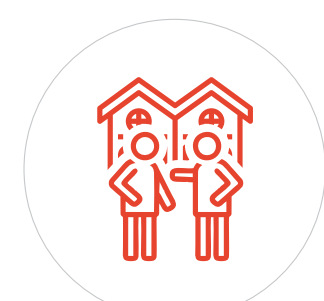
160,87 м²

Бульвар Дружбы, 1
Дом с/ан

1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



Соседи с одной стороны



Собственный двор с участком



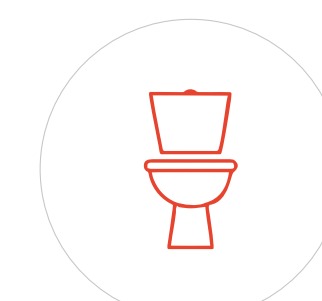
Гараж



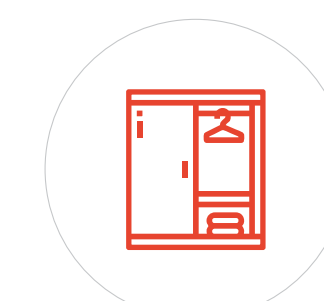
Террасы на каждом этаже



3 спальни



3 санузла



Вместительные гардеробные

РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМОВ

Улица Благополучия



Дом 7, корп. 3

Дом 7, корп. 2

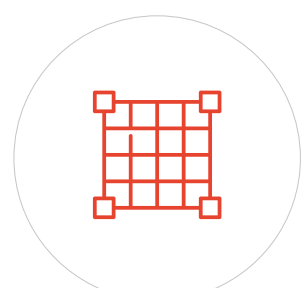
Дом 7, корп. 4

Дом 7, корп. 1

Проезд Уюта

ул. Благополучия

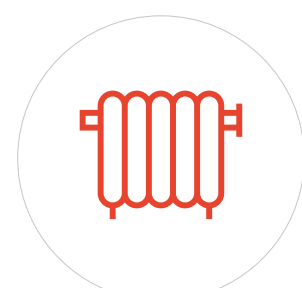
Бульвар Дружбы



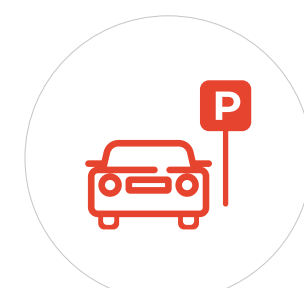
Площадь
от 84,56 до 108,42 м²



Панорамные
окна



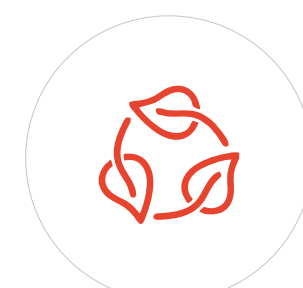
Индивидуальное
отопление



Персональные
парковки



Стильная
архитектура



Отделка фасадов
экологичными
материалами



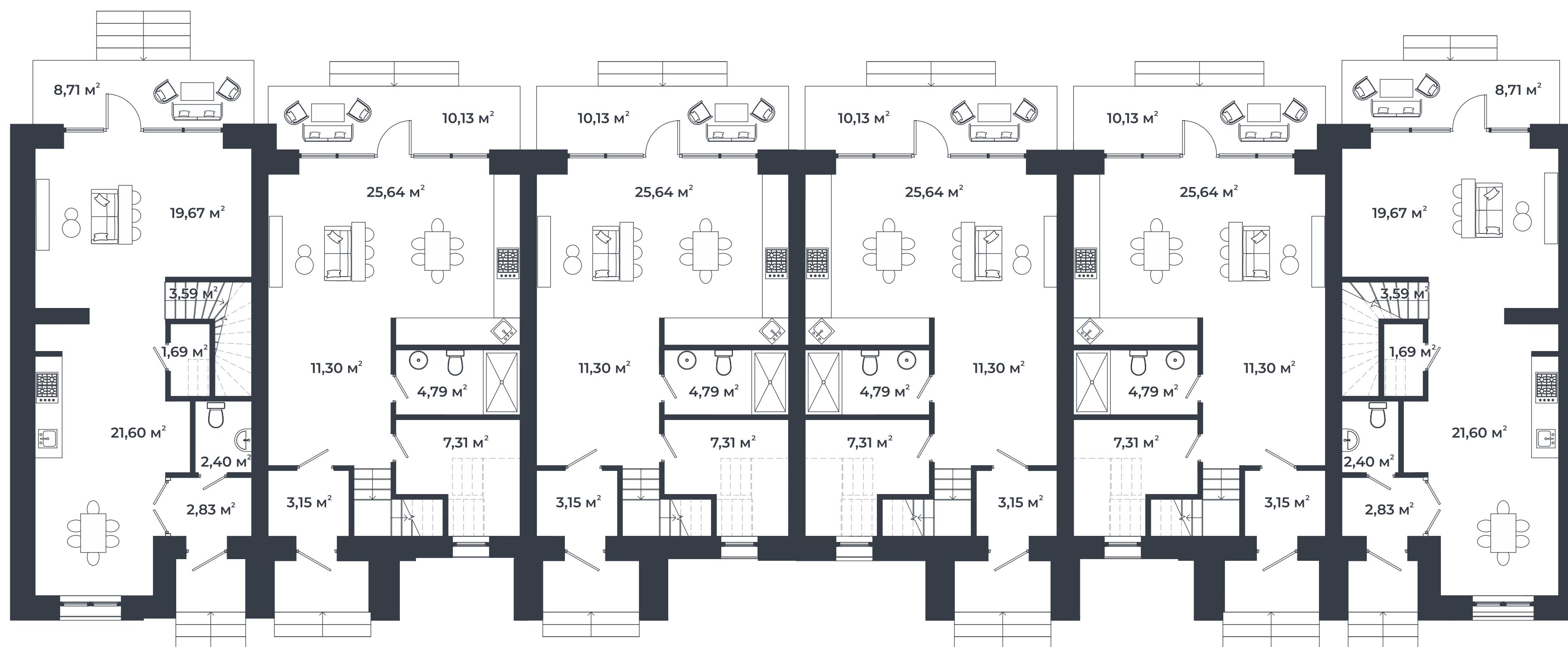
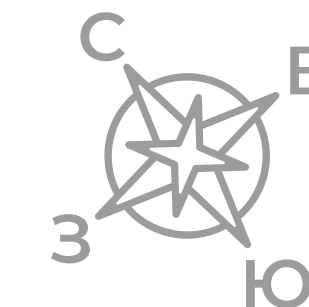
5 минут до
озера и леса



Детские площадки
и парк в шаговой
доступности

ПЛАНИРОВКА 1 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

ул. Благополучия дом 7, корпус 1



Тип L

S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

Тип M

S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип M

S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип M

S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип M

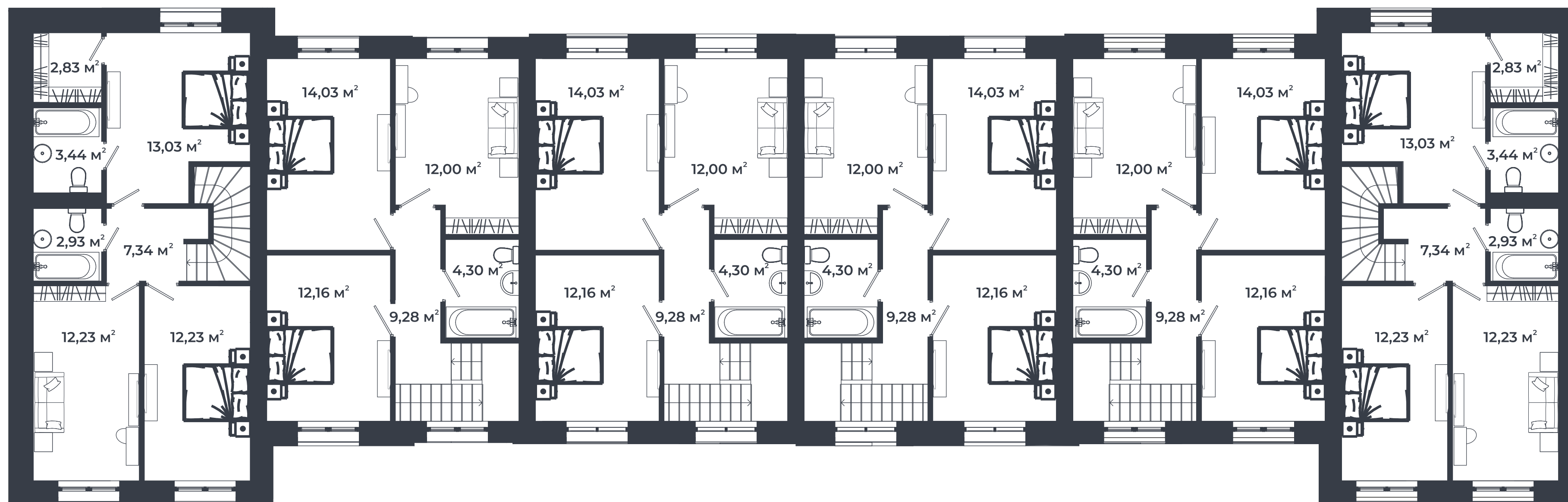
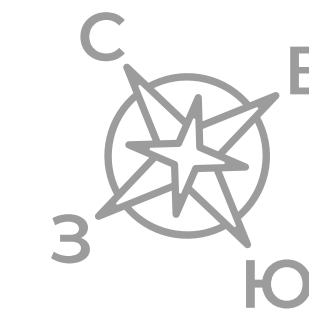
S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип L

S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

ПЛАНИРОВКА 2 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

ул. Благополучия дом 7, корпус 1



Тип L

S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

Тип M

S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип M

S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип M

S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип M

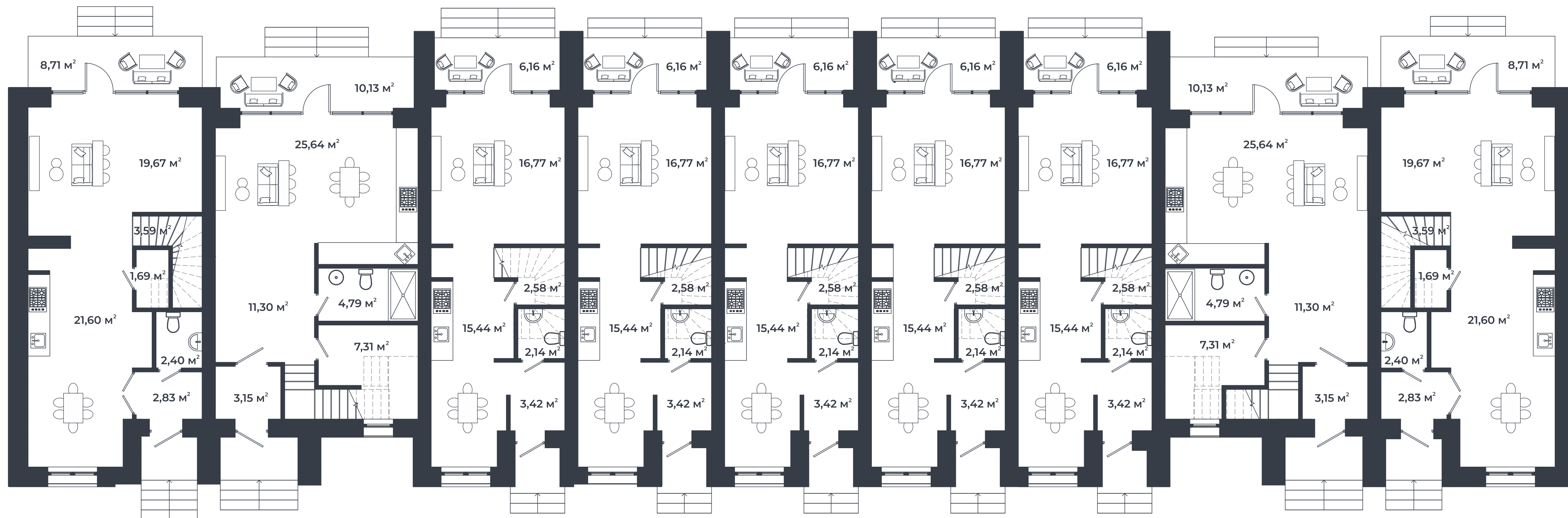
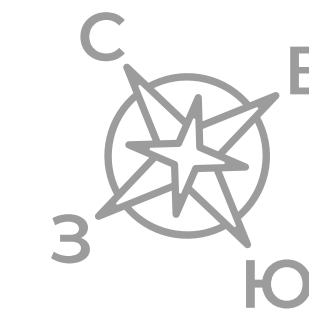
S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип L

S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

ПЛАНИРОВКА 1 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

ул. Благополучия дом 7, корпус 2



Тип L

S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

Тип M

S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип S+

S общая: 86,09 м²
S 1 этажа: 42,20 м²
S 2 этажа: 43,90 м²

Тип S+

S общая: 86,09 м²
S 1 этажа: 42,20 м²
S 2 этажа: 43,90 м²

Тип S+

S общая: 86,09 м²
S 1 этажа: 42,20 м²
S 2 этажа: 43,90 м²

Тип S+

S общая: 86,09 м²
S 1 этажа: 42,20 м²
S 2 этажа: 43,90 м²

Тип S+

S общая: 86,09 м²
S 1 этажа: 42,20 м²
S 2 этажа: 43,90 м²

Тип M

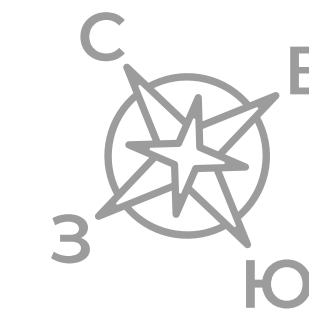
S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип L

S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

ПЛАНИРОВКА 2 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

ул. Благополучия дом 7, корпус 2



Тип L

S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

Тип M

S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип S+

S общая: 86,09 м²
S 1 этажа: 42,20 м²
S 2 этажа: 43,90 м²

Тип S+

S общая: 86,09 м²
S 1 этажа: 42,20 м²
S 2 этажа: 43,90 м²

Тип S+

S общая: 86,09 м²
S 1 этажа: 42,20 м²
S 2 этажа: 43,90 м²

Тип S+

S общая: 86,09 м²
S 1 этажа: 42,20 м²
S 2 этажа: 43,90 м²

Тип S+

S общая: 86,09 м²
S 1 этажа: 42,20 м²
S 2 этажа: 43,90 м²

Тип M

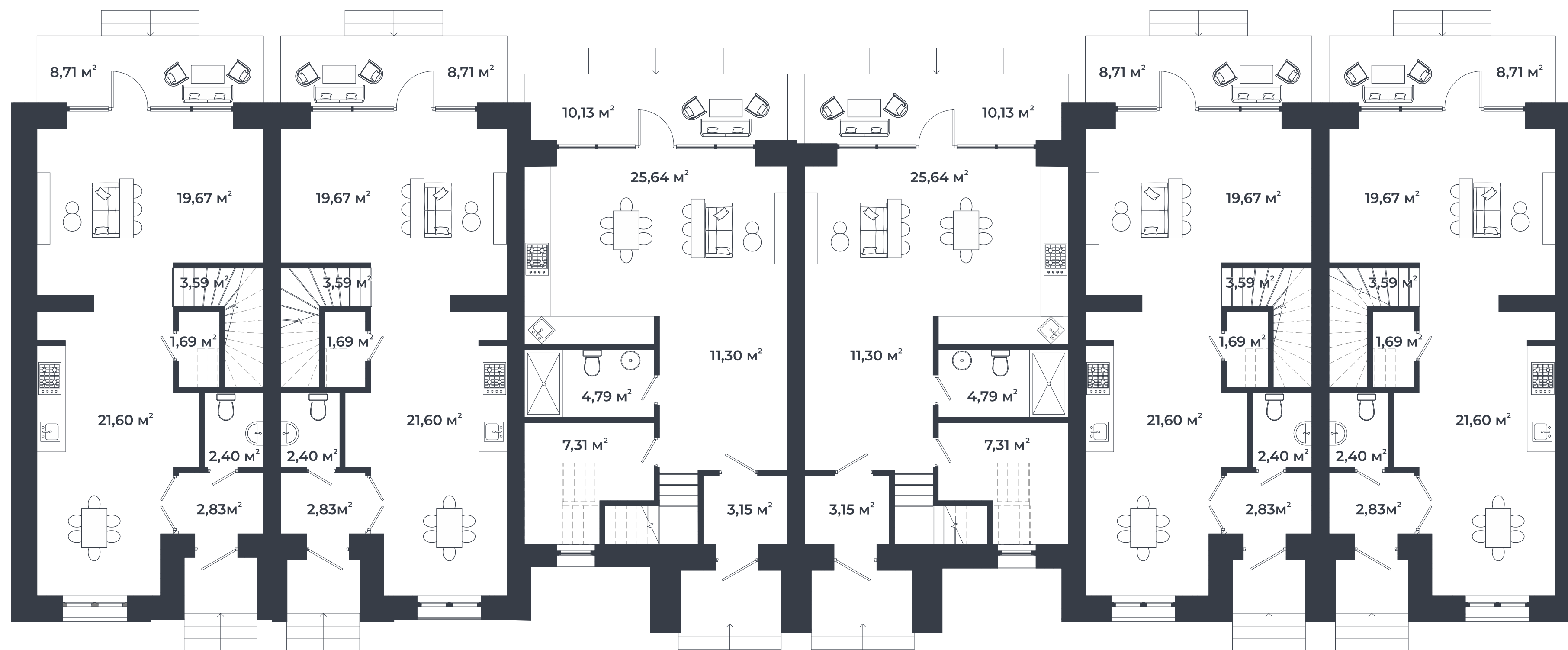
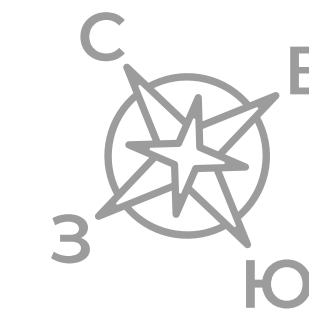
S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип L

S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

ПЛАНИРОВКА 1 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

ул. Благополучия дом 7, корпус 3



Тип L

S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

Тип L

S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

Тип M

S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип M

S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип L

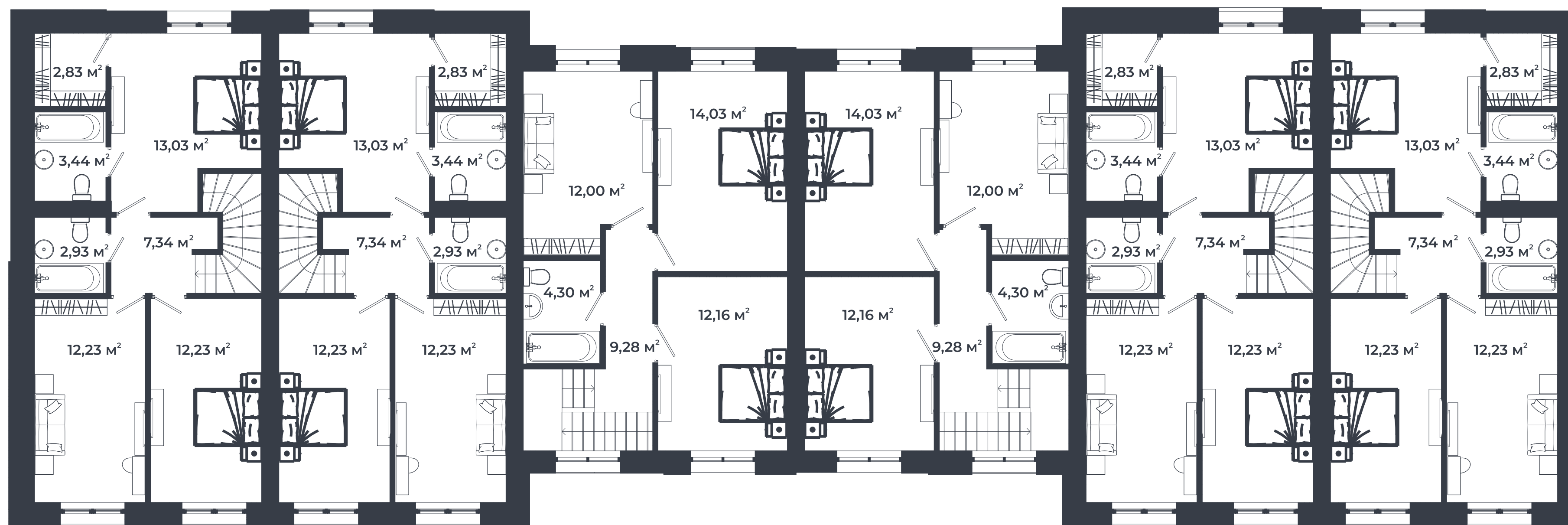
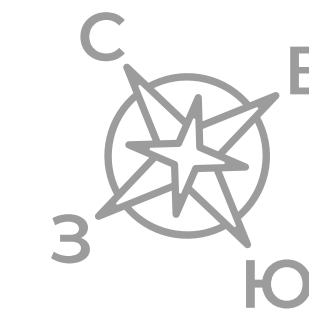
S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

Тип L

S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

ПЛАНИРОВКА 2 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

ул. Благополучия дом 7, корпус 3



Тип L

S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

Тип L

S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

Тип M

S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип M

S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип L

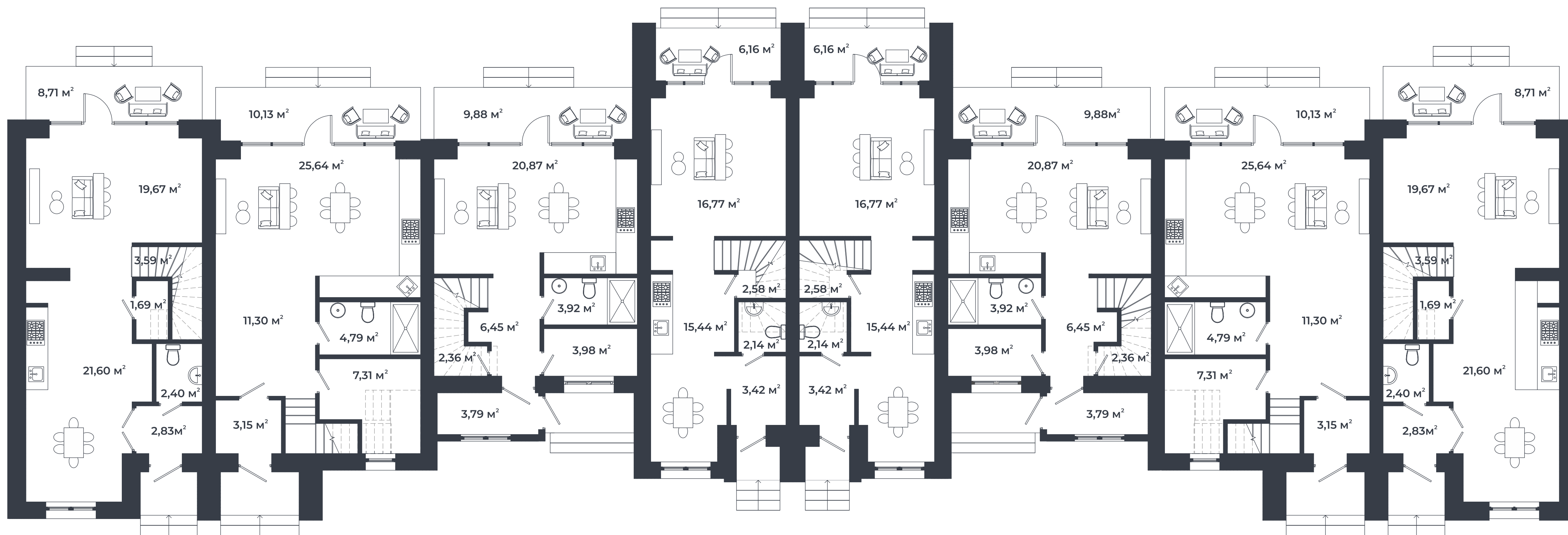
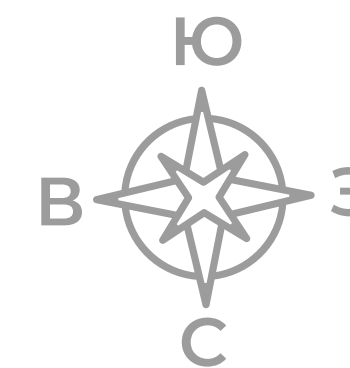
S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

Тип L

S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

ПЛАНИРОВКА 1 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

ул. Благополучия дом 7, корпус 4



Тип L

S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

Тип M

S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип S

S общая: 84,56 м²
S 1 этажа: 44,33 м²
S 2 этажа: 40,23 м²

Тип S+

S общая: 86,09 м²
S 1 этажа: 42,20 м²
S 2 этажа: 43,90 м²

Тип S+

S общая: 86,09 м²
S 1 этажа: 42,20 м²
S 2 этажа: 43,90 м²

Тип S

S общая: 84,56 м²
S 1 этажа: 44,33 м²
S 2 этажа: 40,23 м²

Тип M

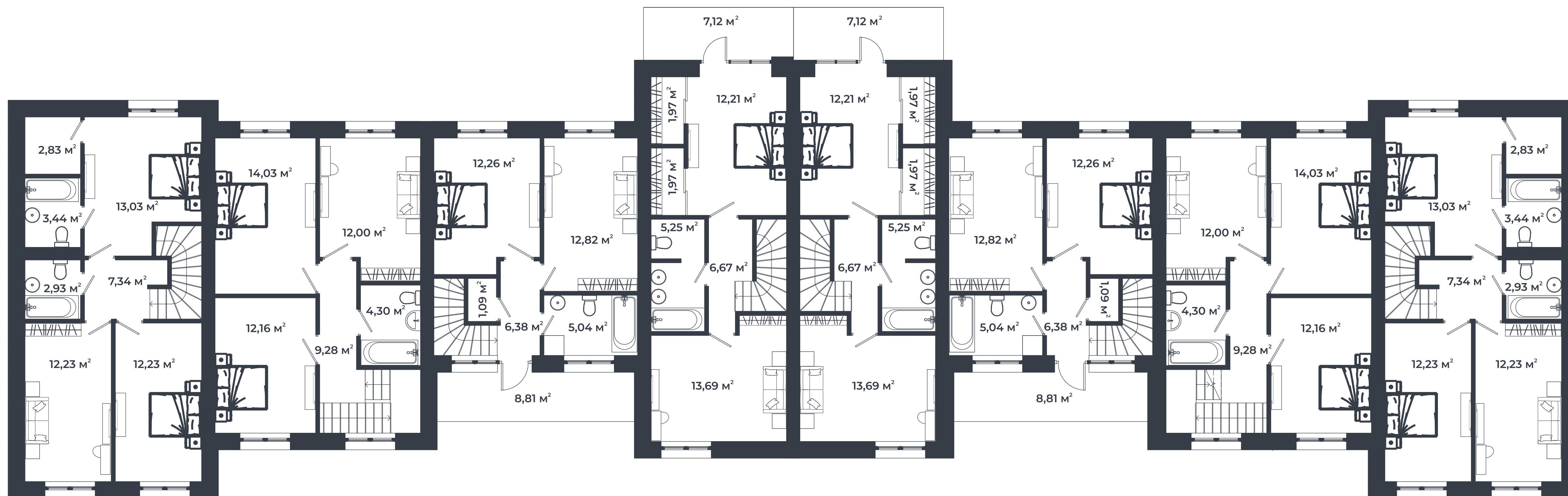
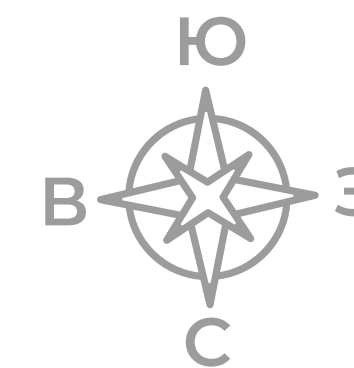
S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип L

S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

ПЛАНИРОВКА 2 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

ул. Благополучия дом 7, корпус 4



Тип L

S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

Тип M

S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип S

S общая: 84,56 м²
S 1 этажа: 44,33 м²
S 2 этажа: 40,23 м²

Тип S+

S общая: 86,09 м²
S 1 этажа: 42,20 м²
S 2 этажа: 43,90 м²

Тип S+

S общая: 86,09 м²
S 1 этажа: 42,20 м²
S 2 этажа: 43,90 м²

Тип S

S общая: 84,56 м²
S 1 этажа: 44,33 м²
S 2 этажа: 40,23 м²

Тип M

S общая: 107,00 м²
S 1 этажа: 55,23 м²
S 2 этажа: 51,77 м²

Тип L

S общая: 108,42 м²
S 1 этажа: 54,39 м²
S 2 этажа: 54,03 м²

ПЛАНИРОВКА ТАУНХАУСА

Тип S+

86,10 м²

ул. Благополучия, 7
Срок сдачи: I квартал 2024 г.

1 ЭТАЖ



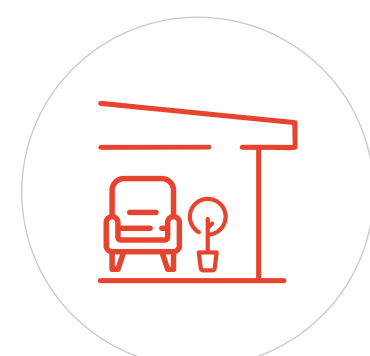
2 ЭТАЖ



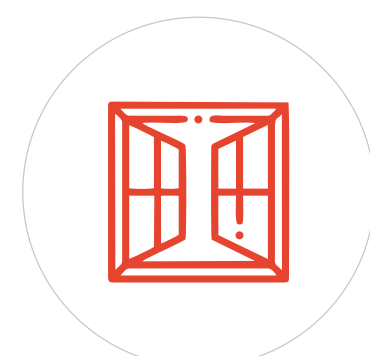
Собственный двор с участком



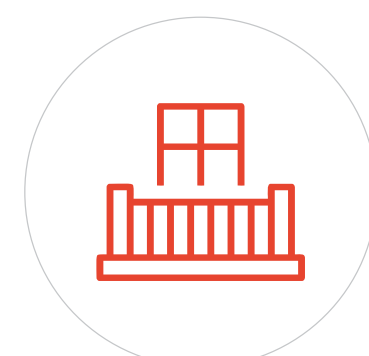
Персональная парковка



Терраса



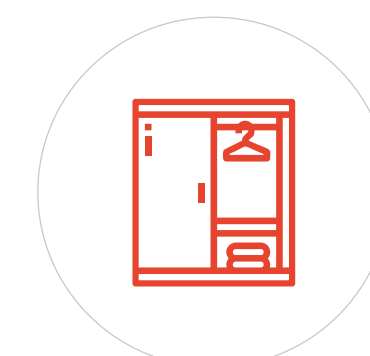
Панорамные окна 3,2×2,2 м



Балкон



2 спальни



Персональные гардеробные



2 санузла

ПЛАНИРОВКА ТАУНХАУСА

Тип М

107,00 м²

ул. Благополучия, 7
Срок сдачи: I квартал 2024 г.

1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



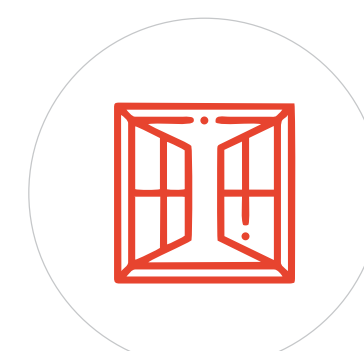
Собственный двор с участком



Парковочное место для двух автомобилей



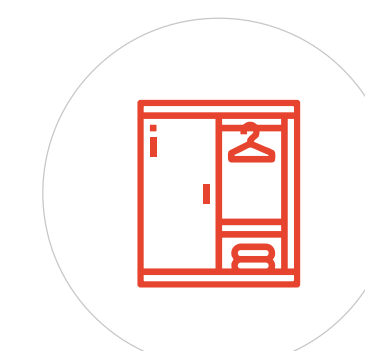
Терраса



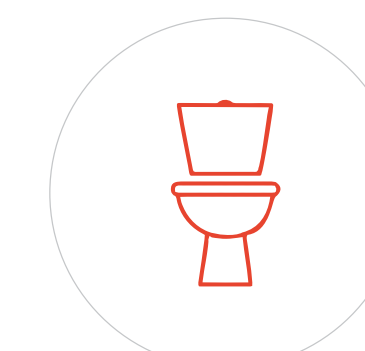
Панорамные окна 4,6×2,2 м



3 спальни



Вместительная гардеробная



2 санузла

ПЛАНИРОВКА ТАУНХАУСА

Тип L

108,42 м²

ул. Благополучия, 7
Срок сдачи: I квартал 2024 г.

1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



Соседи с одной стороны
(для торцевого таунхауса)



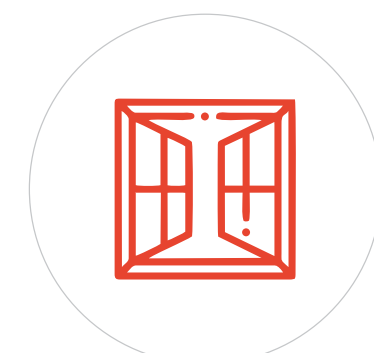
Собственный двор с участком



Парковочное место
для двух автомобилей



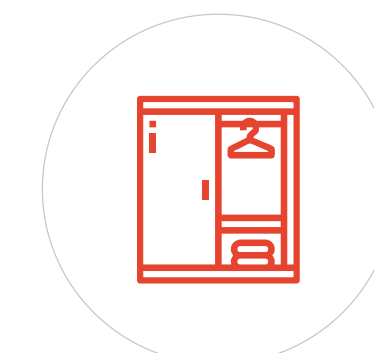
Терраса



Панорамные окна 3,9×2,2 м



3 спальни



Вместительная гардеробная



3 санузла

РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМОВ

Проезд Уюта, дом 2



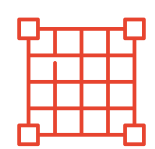
Дом 2, корп. 1

Дом 2, корп. 2

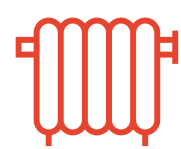
Проезд Уюта

ул. Благополучия

Бульвар Дружбы



Площадь
от 126,7 до 160,9 м²



Индивидуальное
отопление



Собственный
двор



Гараж или
парковочное место



Стильная
архитектура



Панорамные
окна



Отделка фасадов
природными
материалами



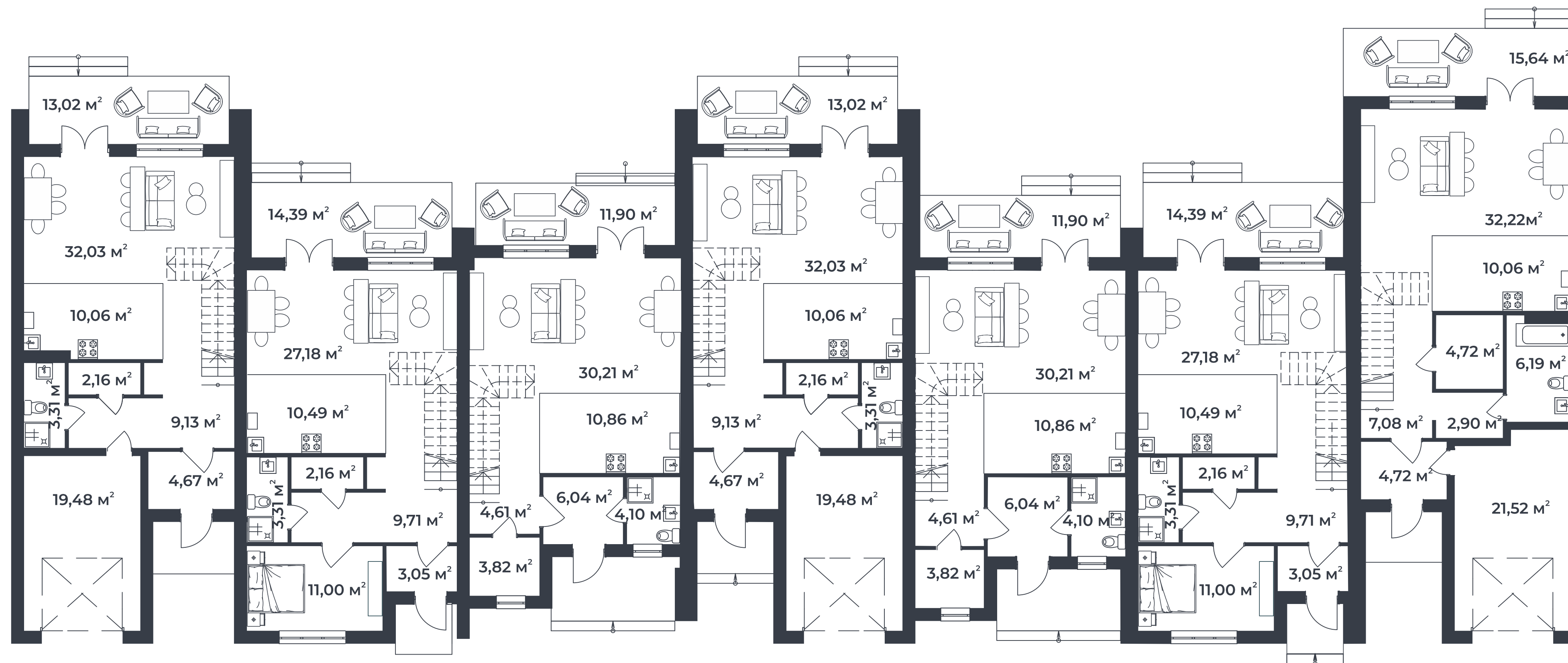
5 минут до
озера и леса



Детские площадки
и парк в шаговой
доступности

ПЛАНИРОВКА 1 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

Проезд Уюта, дом 2, корпус 1



Тип M+

S общая: 155,64 м²
S 1 этажа: 84,75 м²
S 2 этажа: 70,89 м²

Тип M

S общая: 138,88 м²
S 1 этажа: 71,22 м²
S 2 этажа: 67,66 м²

Тип S

S общая: 126,76 м²
S 1 этажа: 63,21 м²
S 2 этажа: 63,55 м²

Тип M+

S общая: 155,64 м²
S 1 этажа: 84,75 м²
S 2 этажа: 70,89 м²

Тип S

S общая: 126,76 м²
S 1 этажа: 63,21 м²
S 2 этажа: 63,55 м²

Тип M

S общая: 138,88 м²
S 1 этажа: 71,22 м²
S 2 этажа: 67,66 м²

Тип L

S общая: 160,85 м²
S 1 этажа: 94,10 м²
S 2 этажа: 66,75 м²

ПЛАНИРОВКА 2 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

Проезд Уюта, дом 2, корпус 1



Тип М+

S общая: 155,64 м²
S 1 этажа: 84,75 м²
S 2 этажа: 70,89 м²

Тип М

S общая: 138,88 м²
S 1 этажа: 71,22 м²
S 2 этажа: 67,66 м²

Тип S

S общая: 126,76 м²
S 1 этажа: 63,21 м²
S 2 этажа: 63,55 м²

Тип М+

S общая: 155,64 м²
S 1 этажа: 84,75 м²
S 2 этажа: 70,89 м²

Тип S

S общая: 126,76 м²
S 1 этажа: 63,21 м²
S 2 этажа: 63,55 м²

Тип М

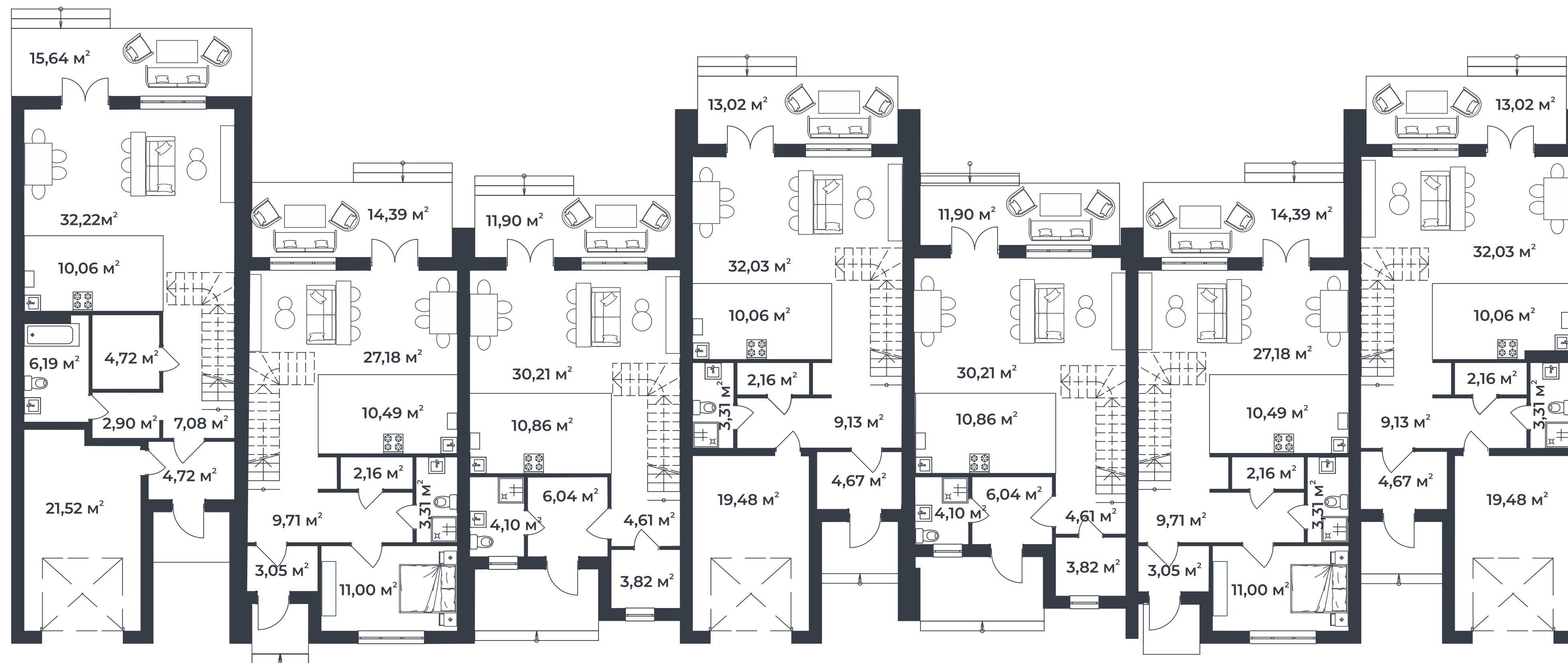
S общая: 138,88 м²
S 1 этажа: 71,22 м²
S 2 этажа: 67,66 м²

Тип L

S общая: 160,85 м²
S 1 этажа: 94,10 м²
S 2 этажа: 66,75 м²

ПЛАНИРОВКА 1 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

Проезд Уюта, дом 2, корпус 2



Тип L

S общая: 160,85 м²
S 1 этажа: 94,10 м²
S 2 этажа: 66,75 м²

Тип M

S общая: 138,88 м²
S 1 этажа: 71,22 м²
S 2 этажа: 67,66 м²

Тип S

S общая: 126,76 м²
S 1 этажа: 63,21 м²
S 2 этажа: 63,55 м²

Тип M+

S общая: 155,64 м²
S 1 этажа: 84,75 м²
S 2 этажа: 70,89 м²

Тип S

S общая: 126,76 м²
S 1 этажа: 63,21 м²
S 2 этажа: 63,55 м²

Тип M

S общая: 138,88 м²
S 1 этажа: 71,22 м²
S 2 этажа: 67,66 м²

Тип M+

S общая: 155,64 м²
S 1 этажа: 84,75 м²
S 2 этажа: 70,89 м²

ПЛАНИРОВКА 2 ЭТАЖА ТАУНХАУСОВ

Проезд Уюта, дом 2, корпус 2



Тип L

S общая: 160,85 м²
S1 этажа: 94,10 м²
S2 этажа: 66,75 м²

Тип M

S общая: 138,88 м²
S1 этажа: 71,22 м²
S2 этажа: 67,66 м²

Тип S

S общая: 126,76 м²
S1 этажа: 63,21 м²
S2 этажа: 63,55 м²

Тип M+

S общая: 155,64 м²
S1 этажа: 84,75 м²
S2 этажа: 70,89 м²

Тип S

S общая: 126,76 м²
S1 этажа: 63,21 м²
S2 этажа: 63,55 м²

Тип M

S общая: 138,88 м²
S1 этажа: 71,22 м²
S2 этажа: 67,66 м²

Тип M+

S общая: 155,64 м²
S1 этажа: 84,75 м²
S2 этажа: 70,89 м²

ПЛАНИРОВКА ТАУНХАУСА

Тип S

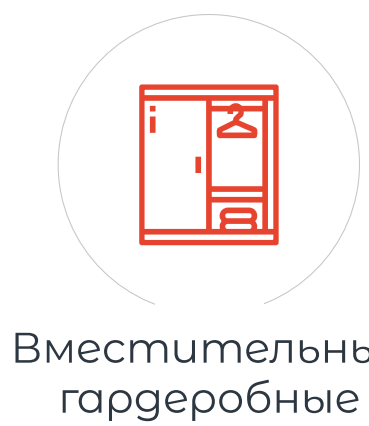
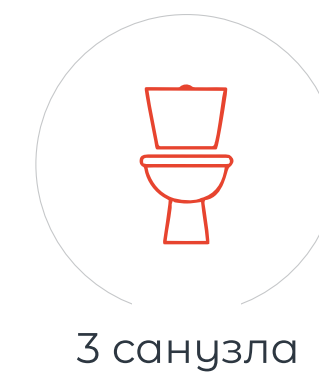
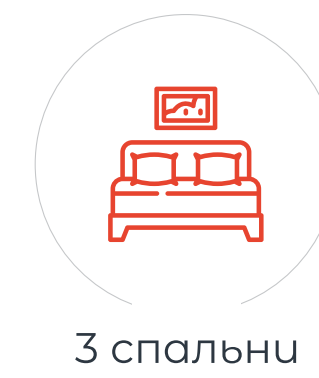
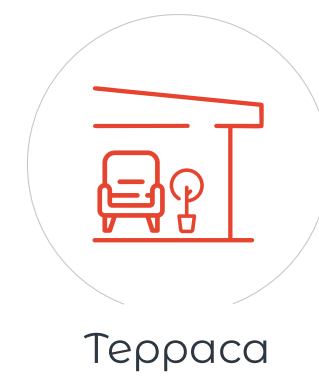
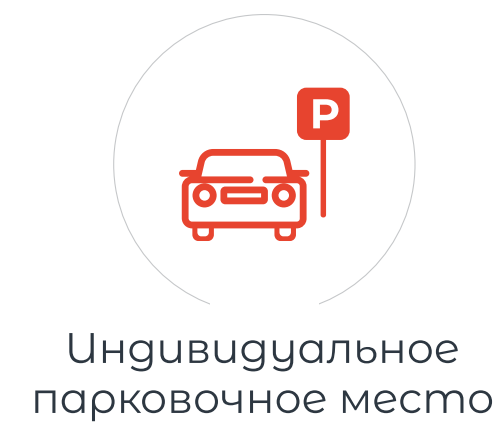
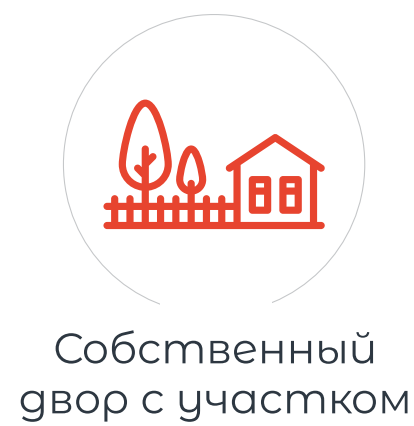
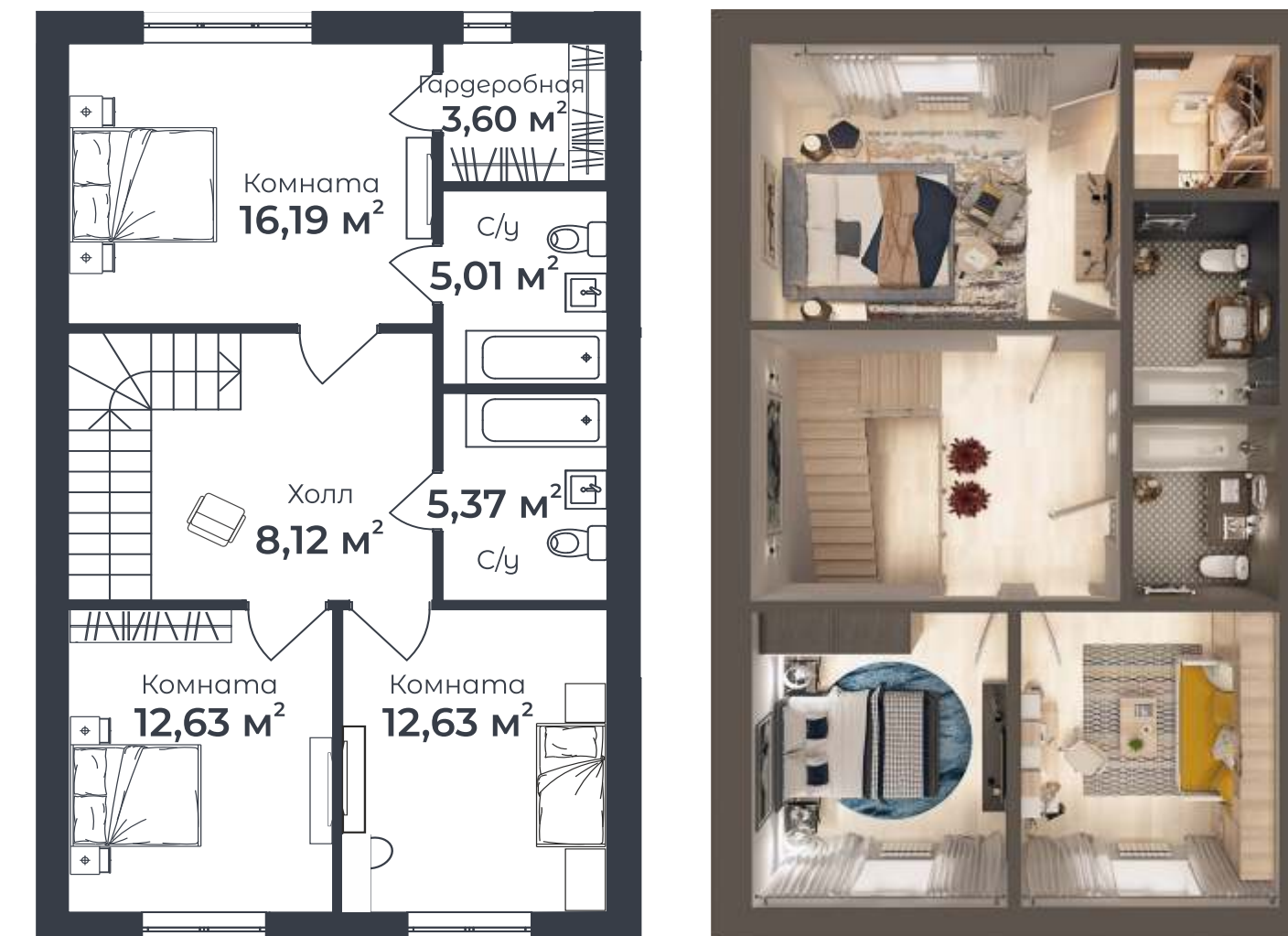
126,76 м²

проезд Уюта, 2
Дом с/ан

1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



ПЛАНИРОВКА ТАУНХАУСА

Тип М

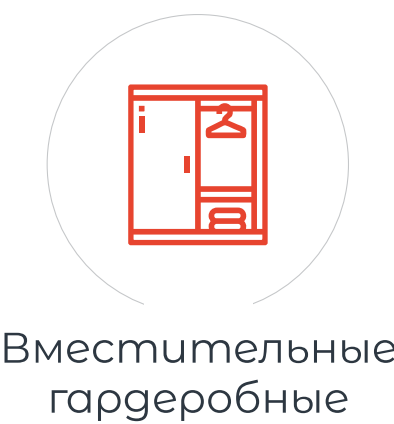
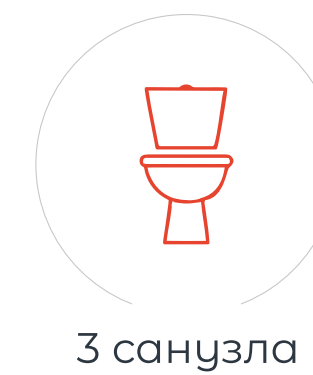
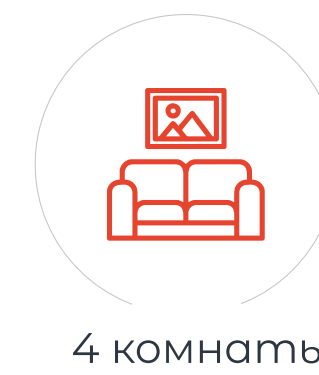
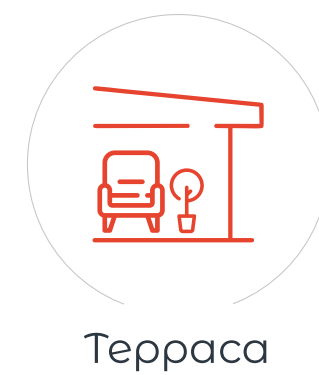
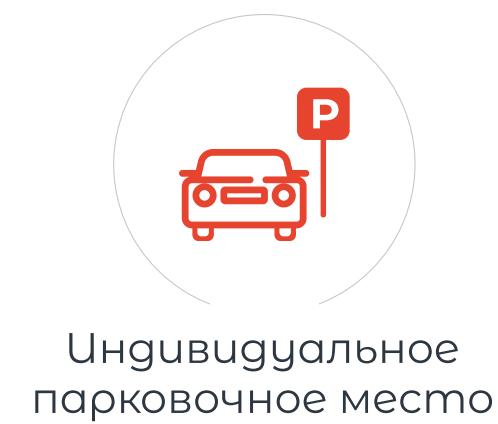
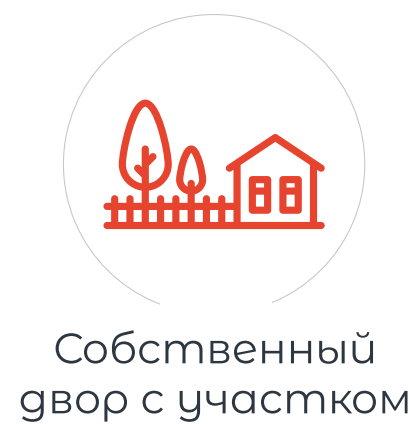
138,88 м²

проезд Уюта, 2
Дом с/ан

1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



ПЛАНИРОВКА ТАУНХАУСА

Тип М+

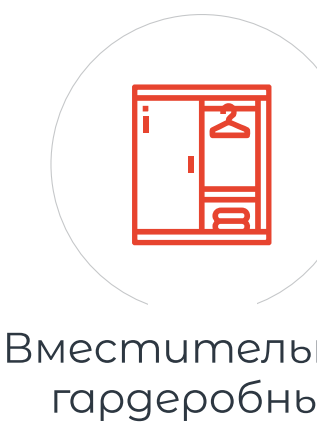
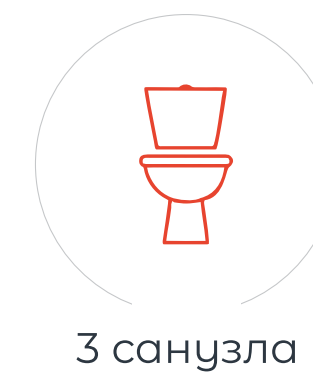
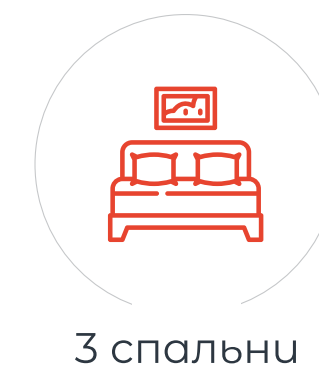
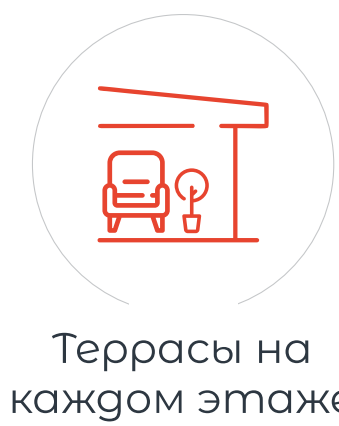
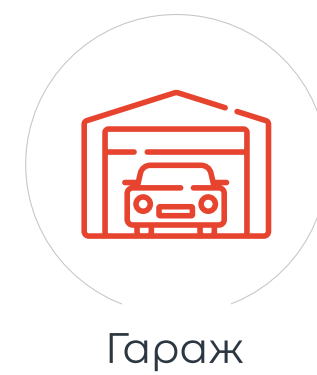
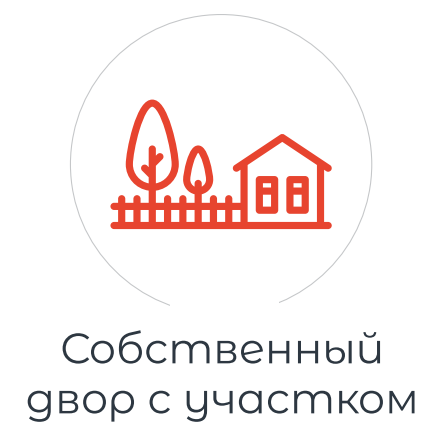
155,64 м²

проезд Уюта, 2
Дом с/ан

1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



ПЛАНИРОВКА ТАУНХАУСА

Тип L

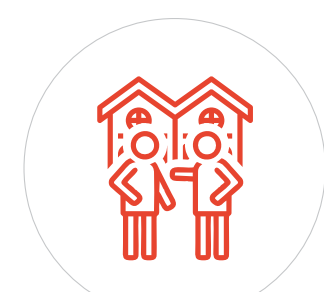
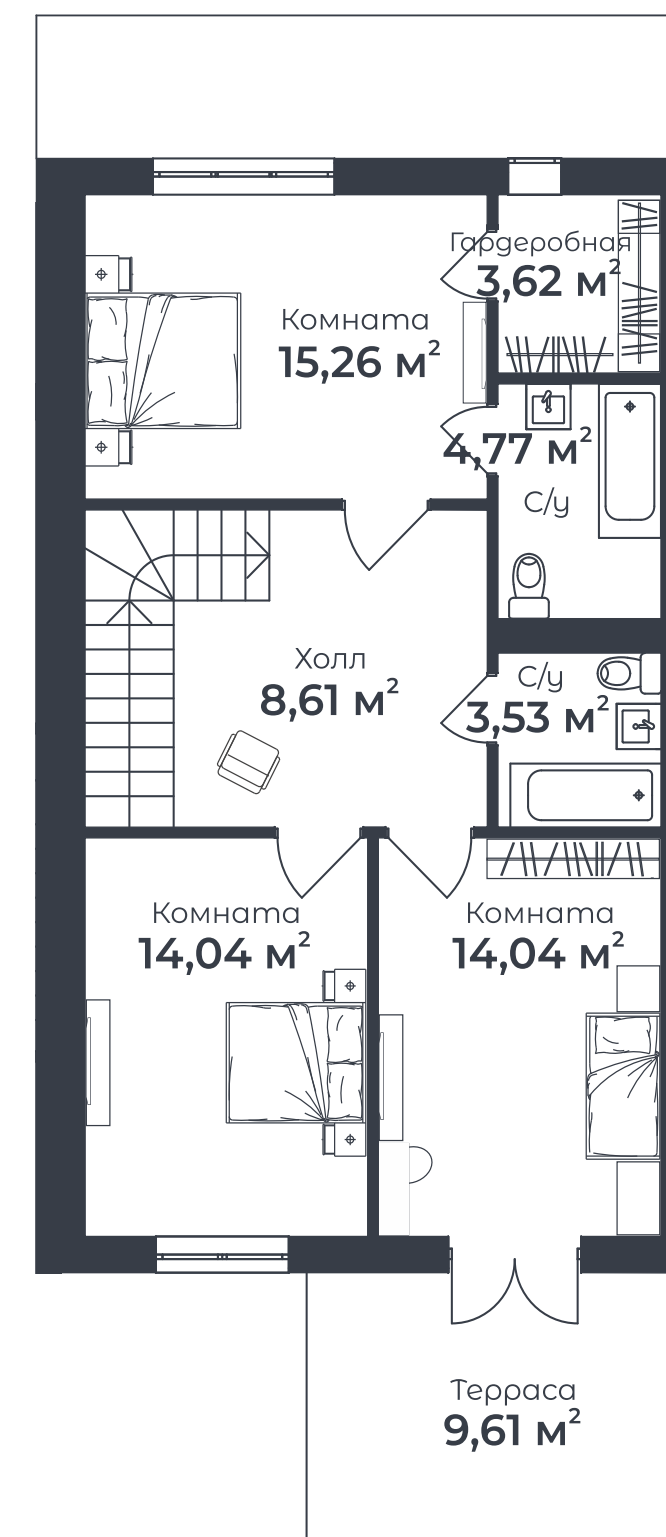
160,85 м²

проезд Уюта, 2
Дом с/ан

1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



Соседи с одной стороны



Собственный двор с участком



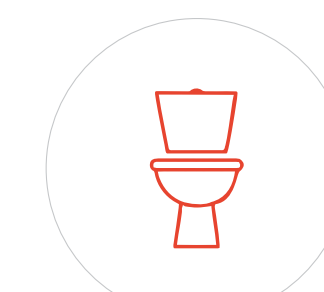
Гараж



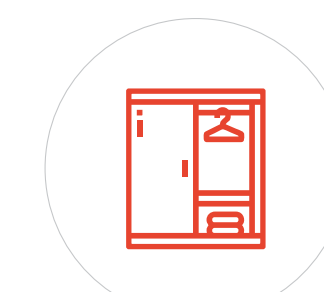
Террасы на каждом этаже



3 спальни



3 санузла



Вместительные гардеробные



ЖДЕМ ВАС
В ДОБРОГРАДЕ!

+7 499 460 54 71
dobrograd.ru